

Sistema de Cadastramento Unificado de Form

Fornecedores SICAI

Certificado de Registro Cadastral - CRC

(Emissão conforme art. 17 da Instrução Normativa nº 03, de 26 abril de 2018)

CNPJ:

15.133.172/0001-00

Razão Social:

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Atividade Econômica Principal:

7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

Endereço:

RUA TRES, 16 - QUADRA04 / 16 - RESIDENCIAL ARAGUAIA - Paço do Luimar / Maranhão

Observações:

A veracidade das informações poderá ser verificada no endereço www.comprasgovernamentais.gov.br. Este certificado não substitui os documentos enumerados nos artigos 28 a 31 da Lei nª 8.666, de 1993.



Sistema de Cadastramento Unificado de Forne

SICAF

Relatório de Credenciamento

Dados do Fornecedor

CNPJ:

15.133.172/0001-00

DUNS®: 94'

94*****05

Razão Social:

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Nome Fantasia:

WA EMPREENDIMENTOS

Situação do Fornecedor: Credenciado

Data de Vencimento do Cadastro: 03/09/2024

Dados do Nível

Situação do Nível:

Cadastrado

Dados do Fornecedor

Porte da Empresa:

Empresa de Pequeno Porte

Natureza Jurídica:

SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

MEI: Não

Capital Social:

R\$ 750,000,00

Data de Abertura da Empresa:

03/03/2012

CNAE Primário:

7711-0/00 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

CNAE Secundário 1:

1413-4/01 - CONFECÇÃO DE ROUPAS PROFISSIONAIS, EXCETO SOB

CNAE Secundário 2:

1413-4/02 - CONFECÇÃO, SOB MEDIDA, DE ROUPAS PROFISSIONAIS

CNAE Secundário 3:

1813-0/01 - IMPRESSÃO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITÁRIO

CNAE Secundário 4:

1813-0/99 - IMPRESSÃO DE MATERIAL PARA OUTROS USOS

CNAE Secundário 5:

1822-9/99 - SERVICOS DE ACABAMENTOS GRÁFICOS, EXCETO

CNAE Secundário 6:

CIVAE Secundario 6

2861-5/00 - FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS PARA A INDÚSTRIA

CNAE Secundário 7:

3314-7/12 - MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TRATORES AGRÍCOLAS

CNAE Secundário 8:

3511-5/01 - GERAÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA

CNAE Secundário 9:

3811-4/00 - COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

CNAE Secundário 10:

3812-2/00 - COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS

CNAE Secundário 11:

3821-1/00 - TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-

CNAE Secundário 12:

4120-4/00 - CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS

CNAE Secundário 13:

4211-1/01 - CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERROVIAS

CNAE Secundário 14:

4211-1/02 - PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E

CNAE Secundário 15:

4212-0/00 - CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS

CNAE Secundário 16:

4213-8/00 - OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

CNAE Secundário 17:

4222-7/01 - CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA,

CNAE Secundário 18:

4222-7/02 - OBRAS DE IRRIGAÇÃO

CNAE Secundário 19:

4313-4/00 - OBRAS DE TERRAPLENAGEM

CNAE Secundário 20:

4321-5/00 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA

CNAE Secundário 21:

4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS

CNAE Secundário 22:

4322-3/01 - INSTALAÇÕES HIDRAOLICAS, SAIGTAKIAS E DE GAS

CNIAF C 1/ : 22

4322-3/02 - INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE

CNAE Secundário 23:

4322-3/03 - INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA

CNAE Secundário 24:

4329-1/01 - INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS

CNAE Secundário 25:

4329-1/03 - INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE

Relatório de Credenciamento

```
544 83
                  4329-1/04 - MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E
CNAE Secundário 26:
                  4330-4/02 - INSTALAÇÃO DE PORTAS JANTELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E
CNAE Secundário 27:
                  4330-4/03 - OBRAS DE ACABAMENTO EM CESSO E ESTUQUE
CNAE Secundário 28:
                   4330-4/04 - SERVICOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
CNAE Secundário 29:
                   4330-4/99 - OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
CNAE Secundário 30:
CNAE Secundário 31:
                   4391-6/00 - OBRAS DE FUNDAÇÕES
CNAE Secundário 32:
                   4399-1/05 - PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
CNAE Secundário 33:
                   4520-0/01 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MEÇÂNICA DE
                   4520-0/02 - SERVICOS DE LANTERNAGEM OU FUNILARIA E PINTURA
CNAE Secundário 34:
                   4520-0/03 - SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO ELÉTRICA DE
CNAE Secundário 35:
CNAE Secundário 36:
                   4520-0/04 - SERVICOS DE ALINHAMENTO E BALANCEAMENTO DE
CNAE Secundário 37:
                   4520-0/05 - SERVIÇOS DE LAVAGEM, LUBRIFICAÇÃO E POLIMENTO DE
CNAE Secundário 38:
                   4530-7/03 - COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS
CNAE Secundário 39:
                   4530-7/05 - COMÉRCIO A VAREJO DE PNEUMÁTICOS E CÂMARAS-DE-
                   4635-4/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE ÁGUA MINERAL
CNAE Secundário 40:
                   4642-7/02 - COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA
CNAE Secundário 41:
CNAE Secundário 42:
                   4645-1/01 - COMÉRCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS
CNAE Secundário 43:
                  4712-1/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM
CNAE Secundário 44:
                  4723-7/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE BEBIDAS
CNAE Secundário 45:
                  4724-5/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS
                  4742-3/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO
CNAE Secundário 46:
CNAE Secundário 47:
                  4744-0/01 - COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS
CNAE Secundário 48:
                  4744-0/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO
                  4751-2/01 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE EQUIPAMENTOS
CNAE Secundário 49:
                  4753-9/00 - COMÉRCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE
CNAE Secundário 50:
CNAE Secundário 51:
                  4754-7/01 - COMÉRCIO VAREIISTA DE MÓVEIS
                  4754-7/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINAÇÃO
CNAE Secundário 52:
                  4755-5/03 - COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CAMA, MESA E
CNAE Secundário 53:
CNAE Secundário 54:
                  4759-8/99 - COMÉRCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO
                  4761-0/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA
CNAE Secundário 55:
CNAE Secundário 56:
                  4763-6/02 - COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS
CNAE Secundário 57:
                  4763-6/03 - COMÉRCIO VAREJISTA DE BICICLETAS E TRICICLOS; PEÇAS
CNAE Secundário 58:
                  4781-4/00 - COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUÁRIO E
                  4789-0/05 - COMÉRCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES
CNAE Secundário 59:
CNAE Secundário 60:
                  4789-0/07 - COMÉRCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA
CNAE Secundário 61:
                  4923-0/02 - SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE
CNAE Secundário 62:
                  4924-8/00 - TRANSPORTE ESCOLAR
CNAE Secundário 63:
                  5229-0/02 - SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS
CNAE Secundário 64:
                  5620-1/01 - FORNECIMENTO DE ALIMENTOS PREPARADOS
CNAE Secundário 65:
                  5620-1/02 - SERVIÇOS DE ALIMENTAÇÃO PARA EVENTOS E RECEPÇÕES
                  7732-2/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA
CNAE Secundário 66:
CNAE Secundário 67:
                  7739-0/01 - ALUGUEL DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA
CNAE Secundário 68:
                  7739-0/02 - ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS CIENTÍFICOS, MÉDICOS E
CNAE Secundário 69:
                  7739-0/03 - ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS
                  7739-0/99 - ALUGUEL DE OUTRAS MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS
CNAE Secundário 70:
                  8011-1/01 - ATTVIDADES DE VIGILÂNCIA E SEGURANÇA PRIVADA
CNAE Secundário 71:
```

Emitido em: 05/11/2023 19:24

Relatório de Credenciament

CNAE Secundário 72: 8121-4/00 - LIMPEZA EM PRÉDIOS É EM DOMICÍLIOS

CNAE Secundário 73: 8122-2/00 - IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS

CNAE Secundário 74: 8129-0/00 - ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS

CNAE Secundário 75: 8130-3/00 - ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS

CNAE Secundário 76: 8219-9/01 - FOTOCÓPIAS

CNAE Secundário 77: 8230-0/01 - SERVIÇOS DE ORGANIZAÇÃO DE FEIRAS, CONGRESSOS,

CNAE Secundário 78: 9001-9/02 - PRODUÇÃO MUSICAL

CNAE Secundário 79: 9001-9/03 - PRODUÇÃO DE ESPETÁCULOS DE DANÇA

CNAE Secundário 80: 9001-9/06 - ATIVIDADES DE SONORIZAÇÃO E DE ILUMINAÇÃO

CNAE Secundário 81: 9001-9/99 - ARTES CÊNICAS, ESPETÁCULOS E ATIVIDADES

CNAE Secundário 82: 9319-1/01 - PRODUÇÃO E PROMOÇÃO DE EVENTOS ESPORTIVOS

CNAE Secundário 83: 9511-8/00 - REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE

Dados para Contato

CEP: 65.130-000

Endereço: RUA TRES, 16 - QUADRA04 / 16 - RESIDENCIAL ARAGUAIA

Município / UF: Paço do Luimar / Maranhão

Telefone: (98) 89073276 Telefone: (98) 92049834

E-mail: ALDERARAUJO123@GMAIL.COM

Dados do Responsável Legal

CPF: 602.245.033-08

Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES

Dados do Responsável pelo Cadastro

CPF: 962.002.433-87

Nome: OZEAS DE ARAUJO SOARES

E-mail: saezo.soares@gmail.com

CPF: 602.245.033-08 Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES

3 de

Emitido em: 05/11/2023 19:24

Relatório de Creden Sócios / Administrado

Dados do Sócio/Administrador 1

CPF:

602.245.033-08

Participação Societária: 100,00%

Nome:

ALDER DE ARAUJO SOARES

Número do Documento:

Órgão Expedidor:

Data de Expedição:

Estado Civil:

E-mail:

Emitido em: 05/11/2023 19:24

CPF: 602.245.033-08 Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES



Declaração

Declaramos para os fins previstos na Lei nª 8.666, de 1993, conforme documentação registrada no SICAF, que a situação do fornecedor no momento é a seguinte:

Dados do Fornecedor

CNPJ:

MEI:

15.133.172/0001-00

DUNS®:

94*****05

Razão Social:

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Nome Fantasia:

WA EMPREENDIMENTOS

Situação do Fornecedor: Credenciado

Data de Vencimento do Cadastro: 03/09/2024 SOCIEDADE EMPRESÁRIA LIMITADA

Natureza Jurídica:

Não

Porte da Empresa:

Empresa de Pequeno

Ocorrências e Impedimentos

Ocorrência:

Nada Consta

Impedimento de Licitar:

Nada Consta

Níveis cadastrados:

Documento(s) assinalado(s) com "*" está(ão) com prazo(s) vencido(s).

Fornecedor possui alguma pendência no Nível de Cadastramento indicado. Verifique mais informações sobre pendências nas funcionalidades de consulta.

I - Credenciamento

II - Habilitação Juridica (Possui Pendência)

III - Regularidade Fiscal e Trabalhista Federal (Possui Pendência)

Receita Federal e PGFN

Sem Informação

FGTS

Validade:

03/11/2023 (*)

Trabalhista

(http://www.tst.jus.br/certidao)

Validade:

26/02/2024

IV - Regularidade Fiscal Estadual/Distrital e Municipal (Possui Pendência)

Receita Estadual/Distrital

Sem Informação

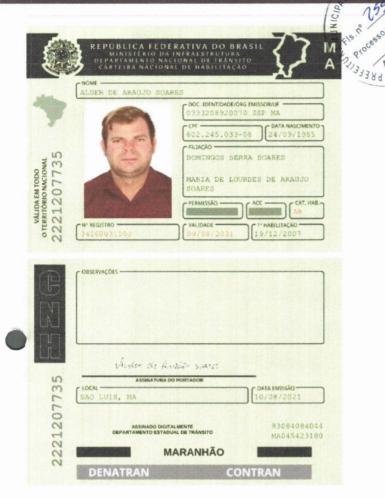
Receita Municipal

Sem Informação

(*)

Esta declaração é uma simples consulta e não tem efeito legal

Emitido em: 05/11/2023 19:26 1 de CPF: 602.245.033-08 Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES Ass:



Documento assinado com certificado digital em conformidade com a Medida Provisória nº 2200-2/2001. Sua validade poderá ser confirmada por meio do programa Assinador Serpro.

As orientações para instalar o Assinador Serpro e realizar a validação do documento digital estão disponíveis em: https://www.serpro.gov.br/assinador-digital.

SERPRO/SENATRAN

2ª ALTERAÇÃO SOCIEDA PRESÁRIA LIMITADA ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

ALDER DE ARAUJO SOARES, brasileiro, solteiro, natural de Icatu – MA, empresário, portador do RG nº 033320892007-0 SSP/MA e inscrito no CPF sob o nº 602.245.033-08,nascido em 24/09/1985, natural de São Luís/MA, residente e domiciliado na RUA TRES, SN, RESIDENCIAL ARAGUAIA, Paço do Lumiar/MA, CEP 65.130-000.

Unico socio da sociedade empresaria: **ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA**, localizada na RUA TRES, n 16, Bairro: RESIDENCIAL ARAGUAIA, QUADRA 04/16, 65.130-000, SAO LUIS- MA. Com ato constitutivo registrado na junta comercial do estado do Maranhão JUCEMA sob nire **21201272641**,CNPJ: **15.133.172/0001-00**, resolve alterar seu Contrato Social mediante as Clausulas seguintes.

Cláusula Primeira – Altera - se o capital social que era de R\$ 350.000,00 (Trezentos e cinquenta mil reais) para o valor de R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais) sendo a diferença integralizada neste ato em moeda corrente.

Cláusula Segunda - Altera- se o objeto social para: 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor 4763-6/03 - Comércio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios 1822-9/99 - Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação 4329-1/03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes 4723-7/00 - Comércio varejista de bebidas 1413-4/01 - Confecção de roupas profissionais, exceto sob medida 1413-4/02 - Confecção, sob medida, de roupas profissionais 1813-0/01 - Impressão de material para uso publicitário 1813-0/99 - Impressão de material para outros usos 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 2861-5/00 - Fabricação de máquinas para a indústria metalúrgica, peças e acessórios, exceto máquinas-ferramenta 3314-7/12 -Manutenção e reparação de tratores agrícolas 3811-4/00 - Coleta de resíduos não-perigosos 3812-2/00 -Coleta de resíduos perigosos 3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 4120-4/00 -Construção de edifícios 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias 5229-0/02 - Serviços de reboque de veículos 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 4212-0/00 -Construção de obras-de-arte especiais 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4222-7/02 - Obras de irrigação 4313-4/00 -Obras de terraplenagem 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 4329-1/01 -Instalação de painéis publicitários 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 4330-4/04 - Serviços de pintura de edifícios em geral 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção 4391-6/00 - Obras de fundações 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água 4520-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 4520-0/02 - Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores 4520-0/03 - Serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores 4520-0/04 - Serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores 4520-0/05 - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores 4530-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores 4530-7/05 -Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar 4635-4/01 - Comércio atacadista de água mineral 4642-7/02 - Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho 4645-1/01 - Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios 4712-1/00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns 4724-5/00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros 4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico 4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo 4754-7/01 - Comércio

varejista de móveis 4754-7/03 - Comércio varejista de artigos de iluminação 4755-5/03 - Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho 4761-0/03 - Comércio varejista de artigos de papelaria 4763-6/02 - Comércio varejista de artigos esportivos 4781-4/00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios 4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários 4789-0/07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 4924-8/00 - Transporte escolar 5620-1/01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas 5620-1/02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê 9001-9/03 - Produção de espetáculos de dança 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 7739-0/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador 7739-0/02 - Aluguel de equipamentos científicos, médicos e hospitalares, sem operador 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 7739-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 8011-1/01 - Atividades de vigilância e segurança privada 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 8130-3/00 - Atividades paisagísticas 8219-9/01 - Fotocópias 8230-0/01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 9001-9/02 - Produção musical 9001-9/06 - Atividades de sonorização e de Iluminação 9001-9/99 - Artes cênicas, espetáculos e atividades complementares não específicados anteriormente 9319-1/01 - Produção e promoção de eventos esportivos 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos 3511-5/01 - Geração de energia elétrica 4751-2/01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática 4759-8/99 -Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente

Em face das alterações acima, consolida-se o contrato social, nos termos da Lei nº 10.406/2002, mediante as condições e cláusulas seguintes

Cláusula Primeira – A sociedade gira sob o nome empresarial: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA.

Cláusula Segunda – A sociedade tem sede no seguinte endereço: Rua tres, N 16, QUADRA 04 / 16, Bairro: RESIDENCIAL ARAGUAIA, Cep: 65130-000, Paço do Lumiar/Ma. A empresa poderá a qualquer tempo, abrir ou fechar filiais, em qualquer parte do país, se assim, em conjunto, decidirem os sócios, mediante alteração contratual assinada por todos.

Cláusula Terceira - O objeto da sociedade é: 7711-0/00 - Locação de automóveis sem condutor 4763-6/03 - Comércio varejista de bicicletas e triciclos; peças e acessórios 1822-9/99 - Serviços de acabamentos gráficos, exceto encadernação e plastificação 4329-1/03 - Instalação, manutenção e reparação de elevadores, escadas e esteiras rolantes 4723-7/00 - Comércio varejista de bebidas 1413-4/01 - Confecção de roupas profissionais, exceto sob medida 1413-4/02 - Confecção, sob medida, de roupas profissionais 1813-0/01 - Impressão de material para uso publicitário 1813-0/99 - Impressão de material para outros usos 4213-8/00 - Obras de urbanização - ruas, praças e calçadas 2861-5/00 -Fabricação de máquinas para a indústria metalúrgica, peças e acessórios, exceto máquinas-ferramenta 3314-7/12 - Manutenção e reparação de tratores agrícolas 3811-4/00 - Coleta de resíduos nãoperigosos 3812-2/00 - Coleta de resíduos perigosos 3821-1/00 - Tratamento e disposição de resíduos não-perigosos 4120-4/00 - Construção de edifícios 4211-1/01 - Construção de rodovias e ferrovias 5229-0/02 - Serviços de reboque de veículos 4211-1/02 - Pintura para sinalização em pistas rodoviárias e aeroportos 4212-0/00 - Construção de obras-de-arte especiais 4222-7/01 - Construção de redes de abastecimento de água, coleta de esgoto e construções correlatas, exceto obras de irrigação 4222-7/02 - Obras de irrigação 4313-4/00 - Obras de terraplenagem 4321-5/00 - Instalação e manutenção elétrica 4322-3/01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás 4322-3/02 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração 4322-3/03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio 4329-1/01 - Instalação de painéis publicitários 4329-1/04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e

aeroportos 4330-4/02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material 4330-4/03 - Obras de acabamento em gesso e estuque 4330-4/04 - Serviços de pintura de tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer edifícios em geral 4330-4/99 - Outras obras de acabamento da construção 4391-6/00 - Obras de fundações 4399-1/05 - Perfuração e construção de poços de água 4520-0/01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores 4520-0/02 - Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores 4520-0/03 - Serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores 4520-0/04 - Servicos de alinhamento e balanceamento de veículos automotores 4520-0/05 - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores 4530-7/03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores 4530-7/05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar 4635-4/01 - Comércio atacadista de água mineral 4642-7/02 - Comércio atacadista de roupas e acessórios para uso profissional e de segurança do trabalho 4645-1/01 -Comércio atacadista de instrumentos e materiais para uso médico, cirúrgico, hospitalar e de laboratórios 4712-1/00 - Comércio varejista de mercadorias em geral, com predominância de produtos alimentícios - minimercados, mercearias e armazéns 4724-5/00 - Comércio varejista de hortifrutigranjeiros 4742-3/00 - Comércio varejista de material elétrico 4744-0/01 - Comércio varejista de ferragens e ferramentas 4744-0/99 - Comércio varejista de materiais de construção em geral 4753-9/00 - Comércio varejista especializado de eletrodomésticos e equipamentos de áudio e vídeo 4754-7/01 - Comércio varejista de móveis 4754-7/03 - Comércio varejista de artigos de iluminação 4755-5/03 Comercio varejista de artigos de cama, mesa e banho 4761-0/03 - Comércio varejista de artigos de papelaria 4763-6/02 - Comércio varejista de artigos esportivos 4781-4/00 - Comércio varejista de artigos do vestuário e acessórios 4789-0/05 - Comércio varejista de produtos saneantes domissanitários 4789-0/07 - Comércio varejista de equipamentos para escritório 4923-0/02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista 4924-8/00 - Transporte escolar 5620-1/01 -Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas 5620-1/02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufê 9001-9/03 - Produção de espetáculos de dança 7732-2/01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes 7739-0/01 -Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador 7739-0/02 -Aluguel de equipamentos científicos, médicos e hospitalares, sem operador 7739-0/03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes 7739-0/99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador 8011-1/01 - Atividades de vigilância e segurança privada 8121-4/00 - Limpeza em prédios e em domicílios 8122-2/00 - Imunização e controle de pragas urbanas 8129-0/00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente 8130-3/00 - Atividades paisagísticas 8219-9/01 - Fotocópias 8230-0/01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas 9001-9/02 - Produção musical 9001-9/06 - Atividades de sonorização e de iluminação 9001-9/99 - Artes cênicas, espetáculos e atividades complementares não especificados anteriormente 9319-1/01 - Produção e promoção de eventos esportivos 9511-8/00 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos 3511-5/01 - Geração de energia elétrica 4751-2/01 - Comércio varejista especializado de equipamentos e suprimentos de informática 4759-8/99 - Comércio varejista de outros artigos de uso pessoal e doméstico não especificados anteriormente Cláusula Quarta - O prazo de duração da sociedade é indeterminado.

Cláusula Quinta – O capital social é de R\$ 750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais), divididos em 750.000 (Setecentos e cinquenta mil) quotas, no valor nominal de R\$1,00 (Um real) cada uma, totalmente integralizadas em moeda corrente, distribuindo—se entre os sócios da seguinte forma:

SÓCIO	R\$	QUOTAS	%
ALDER DE ARAUJO SOARES	750.000,00	750.000	100
TOTAL	750.000,00	750.000	100

Cláusula Sexta – A responsabilidade do sócio único é solidária e limitada à importância total do capital social integralizado, nos termos do artigo 1.052, da Lei nº 10.406 de 10 de janeiro de 2002, respondendo

solidariamente pela integralização do capital social propertional de limitada unipessoal.

Cláusula Sétima — Fica investido na função de actimetrador da Sociedade Limitada unipessoal o sócio único ALDER DE ARAUJO SOARES, com os poderes e atribuições de gerir e administrar os negócios da sociedade, representá-la ativa e passivamente, judicial e extrajudicialmente, perante órgãos públicos, instituições financeiras, entidades privadas e terceiros em geral, bem como praticar todos os demais atos necessários à consecução dos objetivos ou à defesa dos interesses e direitos da sociedade, autorizado o uso do nome empresarial individualmente, vedado, no entanto, em atividades estranhas ao objeto social como fiança, aval, endosso.

Cláusula Oitava — Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apuradoliquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificadaem balanço especialmente levantado.

Cláusula Nona – Ao término de cada exercício social, em 31 de dezembro, será procedido à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultadoeconômico, cabendo ao sócio único, os lucros ou perdas apuradas.

Cláusula Décima – O administrador declara, sob as penas da lei, que não está incurso em quaisquer crimes previstos em lei ou restrições legais, que possam impedí-los de exercer atividade empresarial conforme artigo 1.011, 1º do CC/2002.

E, por estar assim constituído, assina a presente alteração, em via única.

Paço do Lumiar - MA, 12 de Julho de 2023

ALDER DE ARAUJO SOARES



MINISTÉRIO DA ECONOMIA

Secretaria de Governo Digital

Secretaria de Governo Digital

Departamento Nacional de Registro Empresa ntegração

ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA consta assinado digitalmente por:

	IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome	
60224503308	ALDER DE ARAUJO SOARES	

CERTIFICO O REGISTRO EM 13/07/2023 13:25 SOB Nº 20230903231. PROTOCOLO: 230903231 DE 12/07/2023. CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12310414134. CNPJ DA SEDE: 15133172000100. NIRE: 21201272641. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 12/07/2023.

JUCEMA ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CARLOS ANDRÉ DE MORAES PEREIRA SECRETÁRIO-GERAL www.empresafacil.ma.gov.br



ATIVA

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

REPÚBLICA FEDERATIVÁ (

CADASTRO NACIONAL DA PESS URÍDICA

15.133.172/0001-00 MATRIZ		ISCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO DASTRAL	03/03/2012
NOME EMPRESARIAL ALDER DE ARAUJO SOA	RES LTDA		
TITULO DO ESTABELECIMENTO (PORTE EPP
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA ATME 77,11-0-00 - Locação de	DADEECONÓMICA PRINCIPAL automóveis sem condutor		
14,13-4-01 - Confecção 14,13-4-02 - Confecção 18,13-0-01 - Impressão 18,13-0-99 - Impressão 18,22-9-99 - Serviços de 28,61-5-00 - Fabricação ferramenta 33,14-7-12 - Manutençã 35,11-5-01 - Geração de 38,11-4-00 - Coleta de r. 38,12-2-00 - Coleta de r. 38,21-1-00 - Tratamento 42,11-1-01 - Construção 42,11-1-01 - Construção 42,11-1-02 - Pintura par. 42,12-0-00 - Construção	o e reparação de tratores agríc energia elétrica esíduos não-perigosos esíduos perigosos e disposição de resíduos não	sionais io encadernação e plestificação retalúrgica, peças e acessórios, olas perigosos rias e aeroportos	, exceto máquinas -
	de redes de abastecimento d rigação erraplenagem	e água, coleta de esgoto e cons	truções correlatas, exceto
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DANATU 206-2 - Sociedade Empi	REZAJURÍDICA		
LOGRADQURO R TRES		NÚMERO COMPLEMENTO QUADRA 34 /	16
	BARROIOISTRITO RESIDENCIAL ARAGUAIA	MUNICIPIO PACO DO LUMIAR	M A
ENDEREÇO ELETRÓNICO ALDERARAUJO123@GM	AIL.COM	TELEFONE (98) 8907-3276/ (98) 9204-98	334
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁM	EL (EFR)		
SITUAÇÃO CADASTRAI			ATA DA SITUAÇÃO CADASTRAI

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2,119, de 06 de dezembro de 2022.

03/03/2012

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL



REPUBLICA FEDERA BRASIL

CADASTRO NACIONALS

AJURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.133.172/0001-00 MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

DATA DE ABERTURA 03/03/2012

NOME EMPRESARIAL	NON	(E EN	PRES	ARIAL
------------------	-----	-------	------	-------

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

GÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIVIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

43.22-3-01 - Instalações hidráulicas, sanitárias e de gás

43,22-3-92 - Instalação e manutenção de sistemas centrais de ar condicionado, de ventilação e refrigeração

43,22-3-03 - Instalações de sistema de prevenção contra incêndio

43.23-1-01 - Instalação de painéis publicitários

43,29-1-03 - Instalação, manutenção e reparação de ejevadores, escadas e esteiras rojantes

43,29-1-04 - Montagem e instalação de sistemas e equipamentos de iluminação e sinalização em vias públicas, portos e aeroportos

43.30-4-02 - Instalação de portas, janelas, tetos, divisórias e armários embutidos de qualquer material

43.38-4-93 - Obras de acabamento em gesso e estuque

43.30-4-04 - Serviços de pintura de edificios em geral

43.30-4-99 - Outras obras de acabamento da construção

43.91-6-00 - Obras de fundações

43.99-1-05 - Perfuração e construção de poços de água

45.28-0-01 - Serviços de manutenção e reparação mecânica de veículos automotores

45,20-0-02 - Serviços de lanternagem ou funilaria e pintura de veículos automotores

45.20-0-03 - Serviços de manutenção e reparação elétrica de veículos automotores

45.20-0-04 - Serviços de alinhamento e balanceamento de veículos automotores

45,20-0-05 - Serviços de lavagem, lubrificação e polimento de veículos automotores

45.30-7-03 - Comércio a varejo de peças e acessórios novos para veículos automotores

45.30-7-05 - Comércio a varejo de pneumáticos e câmaras-de-ar

46,35-4-91 - Comércio atacadista de água mineral

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO RIRES

65.130-000

NÚMERO 15

COMPLEMENTO QUADRA04 / 16

BARRO/DISTRITO

RESIDENCIAL ARAGUAIA

MUNICIPIO PACO DO LUMIAR

MA

ALDERARAUJO123@GM AIL.COM

(98) 8907-3276/ (98) 9204-9834

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUACÃO CADASTRAL

ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL

03/03/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2,119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/09/2023 às 12:22:10 (data e hora de Brasília).

Página: 2/5



REPÚBLICA FEDER CADASTRO NACIONAL BRASIL

JURÍDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO

15.133.172/0001-00 MATRIZ	CADAS	TRAL		03/03/2012	
NOME EMPRESARIAL ALDER DE ARAUJO SOARES	LTDA				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATMIDAD		-			
The same and the s	adista de roupas e acessórios	•			
	adista de instrumentos e mate	riais para uso n	rédico, cirúrg	jico, hospitalar e	de
laboratórios					
47.12-1-00 - Comércio vare	jista de mercadorias em geral,	com predomin	ância de prod	lutos alimentícios	-
minimercados, mercearia	s e armazéns				
47.23-7-00 - Comércio vare	jista de bebidas				
47,24-5-00 - Comércio vare	jista de hortifrutigranjeiros				
47.42-3-00 - Comércio vare	jista de material elétrico				
47.44-0-01 - Comércio vare	jista de ferragens e ferrament	36			
47.44-0-99 - Comércio vare	jista de materiais de construçã	io em geral			
47.51-2-01 - Comércio vare	jista especializado de equipam	entos e suprim	entos de info	ormática	
47.53-9-00 - Comércio vare	jista especializado de eletrodo	mésticos e equ	ipam entos d	e áudio e vídeo	
47.54-7-01 - Comércio vare	jista de móveis				
47.54-7-03 - Comércio vare	jista de artigos de iluminação				
47.55-5-03 - Comercio vare	jista de artigos de cama, mesa	e banho			
	jista de outros artigos de uso p		stico não es	pecificados anter	iormente
	jista de artigos de papelaria				
	jista de artigos esportivos				
	jista de bicicletas e triciclos; pe	ecas e acessóri	os		
•	jista de artigos do vestuário e	3			
The second secon	lista de produtos saneantes do				
	lista de equipamentos para es				
	7				
CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA	HIRIDATA				
206-2 - Sociedade Empresa					
EDD-E - DOCTORAGO EMPTOR					
LOGRADOURO		NÚMERO	COMPLEMENTO		
RTRES		16	QUADRA84 / 1	31	
I TILLS		15	QUADITABAT		
		-			
	RO/DISTRITO	MUNICÍPIO PACO DO LUM	HAD		MA
65,130-000 RES	SIDENCIAL ARAGUAIA	PACODOLUM	TAR		IWA
ENDEREÇO ELETRÔNICO	COM	TELEFONE	Lina) anna na	0.4	
ALDERARAUJO123@GMAIL	COM	(98) 8907-3276	1 (98) 9204-98	34	
ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EI	FR)				

SITUAÇÃO CADASTRAL	9		DA	TA DA SITUAÇÃO CADAST	TRAL
ATIVA			03	3/03/2012	
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					
MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL					

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2,119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/09/2023 às 12:22:10 (data e hora de Brasília).

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SĮTUAÇÃO ESPECIAL



MATRIZ

REPUBLICA FEDERATIVA DE LA PESE

PAPESS WIRDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.133.172/0001-00

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E BE SITUAÇÃO CADASTRAL

03/03/2012

_			-
NEW	E EM	PRES	ARIAL

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CÓDIGO E DESCRICÃO	DAS AT MIDADES ECON O	MICAS SECUNDÁRIAS

49.23-0-02 - Serviço de transporte de passageiros - locação de automóveis com motorista

49,24-8-00 - Transporte escolar

52,29-0-02 - Servicos de reboque de veículos

56,20-1-01 - Fornecimento de alimentos preparados preponderantemente para empresas

56,20-1-02 - Serviços de alimentação para eventos e recepções - bufé

77,32-2-01 - Alugue I de máquinas e equipamentos para construção sem operador, exceto andaimes

77,39-0-01 - Aluguel de máquinas e equipamentos para extração de minérios e petróleo, sem operador

77.39-0-02 - Aluguel de equipamentos científicos, médicos e hospitalares, sem operador

77.39-0-03 - Aluguel de palcos, coberturas e outras estruturas de uso temporário, exceto andaimes

77.39-0-99 - Aluguel de outras máquinas e equipamentos comerciais e industriais não especificados anteriormente, sem operador

80.11-1-01 - Atividades de vigilância e segurança privada

81.21-4-00 - Limpeza em prédios e em domicílios

81.22-2-00 - Imunização e controle de pragas urbanas

81.29-0-00 - Atividades de limpeza não especificadas anteriormente

81.30-3-00 - Atividades paisagísticas

82.19-9-01 - Fotocópias

SITUAÇÃO ESPECIAL

82.30-0-01 - Serviços de organização de feiras, congressos, exposições e festas

90.01-9-02 - Produção musical

90.01-9-03 - Produção de espetáculos de dança

90.01-9-06 - Atividades de sonorização e de iluminação

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

R TRES		QUADRA04 / 16	
BARRO/DISTRITO RESIDENCIAL ARAGUAIA	MUNICÍPIO PACO DO L	_UM JAR	UF M A
	(98) 8907-3	3276/ (98) 9204-9834	
PONSÁVEL (EFR)			
		03/03/2012	ÃO CADASTRAL
CADASTRAL			
		RESIDENCIAL ARAGUAIA PACO DO L TELEFONE (98) 8907-3 PONSÁVEL (EFR)	16

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2,119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/09/2023 às 12:22:10 (data e hora de Brasília).

Página: 4/5

DATA DA SITUAÇÃO ESPECIAL



REPUBLICA FEDERATIV

CADASTRO NACIONAL DA BES

RIDICA

NÚMERO DE INSCRIÇÃO 15.133.172/0001-00 MATRIZ

COMPROVANTE DE INSCRIÇÃO E DE SITUAÇÃO CADASTRAL

DATA DE ABERTURA 03/03/2012

NOME EMPRESARIA

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CÓDIGO E DESCRIÇÃO DAS ATIMIDADES ECONÔMICAS SECUNDÁRIAS

90,01-9-99 - Artes cênicas, espetáculos e atividades complementares não especificadas anteriormente

93,19-1-01 - Produção e promoção de eventos esportivos

95.11-8-99 - Reparação e manutenção de computadores e de equipamentos periféricos

GÓDIGO E DESCRIÇÃO DA NATUREZA JURÍDICA

206-2 - Sociedade Empresária Limitada

LOGRADOURO RTRES

NÚMERO 16

COMPLEMENTO

QUADRA04 / 16

65,130-000

BARRO/DISTRITO RESIDENCIAL ARAGUAIA MUNICIPIO PACO DO LUMIAR

MA

ENDERECO ELETRÔNICO

ALDERARAUJO123@GMAJL.COM

TELEFONE

(98) 8907-3276/ (98) 9204-9834

ENTE FEDERATIVO RESPONSÁVEL (EFR)

SITUAÇÃO CADASTRAL ATIVA

DATA DA SITUAÇÃO CADASTRAL

03/03/2012

MOTIVO DE SITUAÇÃO CADASTRAL

SITUAÇÃO ESPECIAL

DATA DA SÎTUAÇÃO ESPECIAL

Aprovado pela Instrução Normativa RFB nº 2,119, de 06 de dezembro de 2022.

Emitido no dia 17/09/2023 às 12:22:10 (data e hora de Brasília).

Página: 5/5



Comprovante de Situação Cadastral no CPF

Nº do CPF: 602.245.033-08

Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES

Data de Nascimento: 24/09/1985

Situação Cadastral: REGULAR

Data da Inscrição: 08/06/2007

Digito Verificador: 00

Comprovante emitido às: 12:30:53 do dia 17/09/2023 (hora e data de Brasília).

Código de controle do comprovante: 5CC8.2D3A.895A.A3EC



Este documento não substitui o "Comprovante de Inscrição no CPF".

(Modelo aprovado pela IN/RFB nº 1.548, de 13/02/2015.)



Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

CNPJ:

15.133.172/0001-00

NOME EMPRESARIAL:

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CAPITAL SOCIAL:

R\$750.000,00 (Setecentos e cinquenta mil reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

Nome/Nome Empresarial:

ALDER DE ARAUJO SOARES

Qualificação:

49-Sócio-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 17/09/2023 às 12:26 (data e hora de Brasília).



Transcence to strange

Resultado de Cursulta SINTEGRA/ICMS

IDENTIFICAÇÃO

CGC: 15.133.172/0001-00 Inscrição Estadual: 12.653594-9

Razão Social: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA Regime Apuração: SIMPLES NACIONAL

ENDEREÇO

Logradouro: RUA TRES

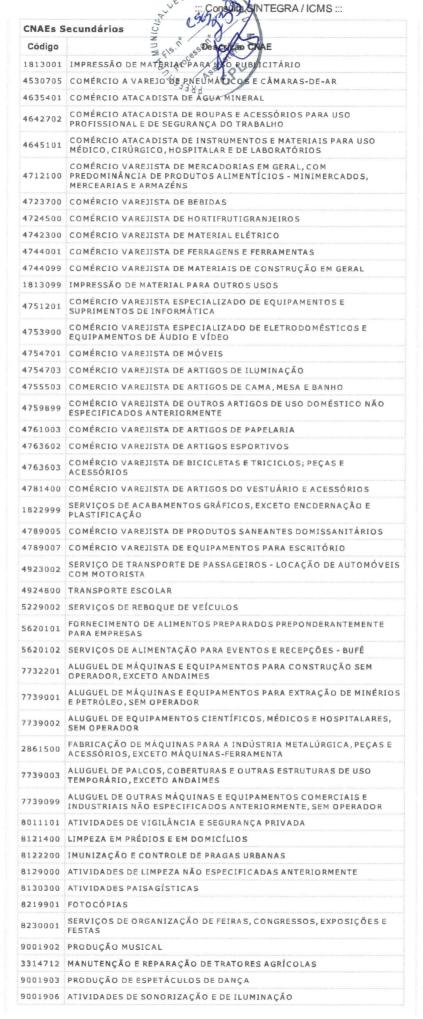
Número: 16 Complemento: QUADRA04 16

Bairro: RESIDENCIAL ARAGUAIA
Município: PACO DO LUMIAR UF: MA
CEP: 65130000 DDD: Telefone: 89073276

INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

CNAE Principal: 7711000 - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

Cádlas	DI-X- CNA C
Código	Descrição CNAE
3811400	COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
3812200	COLETA DE RESÍDUOS PERIGOSOS
3821100	TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS
4120400	CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS
4211101	CONSTRUÇÃO DE RODOVIAS E FERRÓVIAS
4211102	PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIÁRIAS E AEROPORTOS
4212000	CONSTRUÇÃO DE OBRAS-DE-ARTE ESPECIAIS
4213800	OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS
4222701	CONSTRUÇÃO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA, COLETA DE ESGOTO E CONSTRUÇÕES CORRELATAS, EXCETO OBRAS DE IRRIGAÇÃO
4222702	OBRAS DE IRRIGAÇÃO
1413401	CONFECÇÃO DE ROUPAS PROFISSIONAIS, EXCETO SOB MEDIDA
4313400	OBRAS DE TERRAPLENAGEM
4321500	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO ELÉTRICA
4322301	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS
4322302	INSTALAÇÃO E MANUTENÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR CONDICIONADO, DE VENTILAÇÃO E REFRIGERAÇÃO
4322303	INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO
4329101	INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS
4329103	INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES.
4329104	MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS
4330402	INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISÓRIAS E ARMÁRIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL
4330403	OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE
1413402	CONFECÇÃO, SOB MEDIDA, DE ROUPAS PROFISSIONAIS
4330404	SERVIÇOS DE PINTURA DE EDIFÍCIOS EM GERAL
4330499	OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUÇÃO
4391600	OBRAS DE FUNDAÇÕES
4399105	PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA
4520001	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
4520002	SERVIÇOS DE LANTERNAGEM OU FUNILARIA E PINTURA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
4520003	SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO ELÉTRICA DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
4520004	SERVIÇOS DE ALINHAMENTO E BALANCEAMENTO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
4520005	SERVIÇOS DE LAVAGEM, LUBRIFICAÇÃO E POLIMENTO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES
4530703	COMÉRCIO A VAREJO DE PEÇAS E ACESSÓRIOS NOVOS PARA VEÍCULOS AUTOMOTORES



::: Consulta SINTEGRA / ICMS :::



Número da Consulta:

Data da consulta: 17/07/2023 11:18:53

Identificação do Contribuinte - CNPJ Matriz

CNPJ: 15.133.172/0001-00

A opção pelo Simples Nacional e/ou SIMEI abrange todos os estabelecimentos da empresa

Nome Empresarial: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Situação Atual

Situação no Simples Nacional: Optante pelo Simples Nacional desde 03/03/2012

Situação no SIMEI: NÃO enquadrado no SIMEI

+ Mais informações



Opções pelo Simples Nacional em Períodos Anteriores: Não Existem

Enquadramentos no SIMEI em Períodos Anteriores:

Data Inicial	Data Final	Detalhamento
03/03/2012	31/01/2016	Desenquadrada por Comunicação Obrigatória do Contribuinte

Eventos Futuros (Simples Nacional)

escrição do Evento	Data Efeito
Exclusão por comunicação obrigatória do contribuinte - Atividade econômica vedada	01/08/2023

Eventos Futuros (SIMEI)

Não Existem

Voltar

Gerar PDF



PREFEITURA DE PAÇO DO LUMI

SECRETARIA DE FINANÇAS

Nº ALVARÁ 3594 / 2023

ALVARÁ DE LICENÇA PARA LOCALIZAÇÃO

INFORMAÇÕES CADASTRAIS DA EMPRESA

CMC / Nome Fantasia: 1937316 / WA EMPREENDIMENTOS

Razão Social: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CPF / CNPJ: 15.133.172/0001-00

Endereço: RUA TRES, 16 QUADRA04 / 16 RESIDENCIAL ARAGUAIA CEP: 65130000

CÓDIGO - CNAE - ATIVIDADE PRINCIPAL

711655 - 7711-0/00 LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS SEM CONDUTOR

CÓDIGO - CNAE - ATIVIDADES SECUNDÁRIAS

712950 - 4222-7/01 CONSTRUCAO DE REDES DE ABASTECIMENTO DE AGUA, COLETA DE ESGOTO E CO (SEM REDUCAO DA BASE DE CALCULO)

713074 - 4213-8/00 OBRAS DE URBANIZAÇÃO - RUAS, PRAÇAS E CALÇADAS

4328103 - 4329-1/03 INSTALAÇÃO, MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE ELEVADORES, ESCADAS E ESTEIRAS ROLANTES, EXCETO DE FABRICAÇÃO PRÓPRIA

711702 - 4322-3/02 INSTALAÇÃO DE SISTEMAS CENTRAIS DE AR

714177 - 2861-5/00 FABRICAÇÃO DE MÁQUINAS PARA A INDÚSTRIA METALÚRGICA, PEÇAS E ACESSÓRIOS. EXCETO MÁQUINAS-FERRAMENTA

712630 - 4330-4/04 PINTOR AUTONOMO

714041 - 4329-1/04 MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE SISTEMAS E EQUIPAMENTOS DE ILUMINAÇÃO E SINALIZAÇÃO EM VIAS PÚBLICAS, PORTOS E AEROPORTOS

711953 - 4330-4/02 INSTALAÇÃO DE PORTAS, JANELAS, TETOS, DIVISORIAS E ARMARIOS EMBUTIDOS DE QUALQUER MATERIAL

712396 - 7739-0/99 ALUGUEL DE OUTRAS MAQUINAS E EQUIPAMENTOS COMERCIAIS E INDUSTRIAIS NAO ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE. SEM OPERADOR

712869 - 4520-0/03 SERVICOS DE MANUTENCAO E REPARAÇÃO ELETRICA DE VEICULOS AUTOMOTORES

713527 - 4712-1/00 COMÉRCIO VAREJISTA DE MERCADORIAS EM GERAL, COM PREDOMINÂNCIA DE PRODUTOS ALIMENTÍCIOS - MINIMERCADOS, MERCEARIAS E ARMAZÉNS

713142 - 4520-0/04 SERVIÇOS DE ALINHAMENTO E BALANCEAMENTO DE VEÍCULOS AUTOMOTORES

713096 - 9001-9/06 ATIVIDADES DE SONORIZAÇÃO E DE ILUMINAÇÃO

713911 - 3811-4/00 COLETA DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS

713549 - 4520-0/05 SERVIÇOS DE LAVAGEM, LUBRIFICAÇÃO E POLIMENTO DE VEÍCULOS

AUTOMOTORES

9609212 - 4520-0/01 SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO MECÂNICA DE VEÍCULOS

711739 - 4530-7/05 COMERCIO A VAREJO DE PNEUMATICOS E CAMARAS-DE-AR

714109 - 7739-0/02 ALUGUEL DE EQUIPAMENTOS CIENTÍFICOS, MÉDICOS E HOSPITALARES, SEM OPERADOR

713529 - 4923-0/02 SERVIÇO DE TRANSPORTE DE PASSAGEIROS - LOCAÇÃO DE AUTOMÓVEIS COM MOTORISTA

713101 - 4763-6/02 COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS ESPORTIVOS

712125 - 4789-0/05 COMERCIO VAREJISTA DE PRODUTOS SANEANTES DOMISSANITARIOS

711751 - 4520-0/02 FUNILEIRO / LANTERNEIRO - AUTONOMO

713960 - 5229-0/02 SERVIÇOS DE REBOQUE DE VEÍCULOS

711897 - 7739-0/01 ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA EXTRACAO DE MINERIOS E PETROLEO, SEM OPERADOR

714203 - 4744-0/01 COMÉRCIO VAREJISTA DE FERRAGENS E FERRAMENTAS

712415 - 5620-1/01 FORNEGIMENTO-DE CALIMENTOS PREPARADOS AT PONDER ANTIEMENTE PARAN E 615. 712660 - 9511-8/00 REPARAÇÃO E MANUTENÇÃO DE COMPUTADORES E DE EQUIPAMENTOS PERIFERICOS 713792 - 4789-0/07 COMÉRCIO VAREJISTA DE EQUIPAMENTOS PARA ESCRITÓRIO 713386 - 4755-5/03 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE CAMA, MESA E BANHO 712115 - 4754-7/01 COMERCIO VAREJISTA DE MOVEIS 711787 - 4391-6/00 OBRAS DE FUNDACOES (SEM REDUCAO DA BASE DE CALCULO) 713385 - 4724-5/00 COMÉRCIO VAREJISTA DE HORTIFRUTIGRANJEIROS 713676 - 8219-9/01 FOTOCÓPIAS 713819 - 4642-7/02 COMÉRCIO ATACADISTA DE ROUPAS E ACESSÓRIOS PARA USO PROFISSIONAL E DE SEGURANÇA DO TRABALHO 711905 - 4781-4/00 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DO VESTUARIO E ACESSORIOS 711681 - 4530-7/03 COMERCIO A VAREJO DE PECAS E ACESSORIOS NOVOS PARA VEICULOS AUTOMOTORES 712860 - 4753-9/00 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO DE ELETRODOMESTICOS E EQUIPAMENTOS DE AUDIO E VIDEO 711969 - 8122-2/00 IMUNIZAÇÃO E CONTROLE DE PRAGAS URBANAS 713277 - 9001-9/03 PRODUÇÃO DE ESPETÁCULOS DE DANCA 711959 - 4211-1/02 PINTURA PARA SINALIZAÇÃO EM PISTAS RODOVIARIAS E AEROPORTOS 711916 - 5620-1/02 SERVICOS DE ALIMENTAÇÃO PARA EVENTOS E RECEPÇÕES - BUFE 713075 - 4313-4/00 OBRAS DE TERRAPLENAGEM 714202 - 4742-3/00 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAL ELÉTRICO 712034 - 4211-1/01 CONSTRUCAO DE RODOVIAS E FERROVIAS 712951 - 4222-7/02 OBRAS DE IRRIGACAO (SEM REDUCAO DA BASE DE CALCULO) 713077 - 8129-0/00 ATIVIDADES DE LIMPEZA NÃO ESPECIFICADAS ANTERIORMENTE 712760 - 9001-9/99 ARTES CENICAS, ESPETACULOS E ATIVIDADES COMPLEMENTARES NAO **ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE** 712967 - 1813-0/01 IMPRESSAO DE MATERIAL PARA USO PUBLICITARIO 4330403 - 4330-4/03 OBRAS DE ACABAMENTO EM GESSO E ESTUQUE 7739109 - 4120-4/00 CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIOS 711906 - 4754-7/03 COMERCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE ILUMINACAO 712759 - 9319-1/01 PRODUCAO E PROMOCAO DE EVENTOS ESPORTIVOS 713548 - 8121-4/00 LIMPEZA EM PRÉDIOS E EM DOMICÍLIOS 713086 - 4322-3/03 INSTALAÇÕES DE SISTEMA DE PREVENÇÃO CONTRA INCÊNDIO 713786 - 8130-3/00 ATIVIDADES PAISAGÍSTICAS 711947 - 4399-1/05 PERFURAÇÃO E CONSTRUÇÃO DE POÇOS DE ÁGUA 711670 - 4723-7/00 COMERCIO VAREJISTA DE BEBIDAS 69 - 4761-0/03 COMÉRCIO VAREJISTA DE ARTIGOS DE PAPELARIA 7739110 - 4751-2/01 COMERCIO VAREJISTA ESPECIALIZADO EM EQUIPAMENTOS E SUPRIMENTOS DE INFORMÁTICA 22 - 4744-0/99 COMÉRCIO VAREJISTA DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO EM GERAL 713373 - 4763-6/03 COMÉRCIO VAREJISTA DE BICICLETAS E TRICICLOS; PEÇAS E ACESSÓRIOS 4322301 - 4322-3/01 INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, SANITÁRIAS E DE GÁS 713082 - 4329-1/01 INSTALAÇÃO DE PAINÉIS PUBLICITÁRIOS 711701 - 4330-4/99 OUTRAS OBRAS DE ACABAMENTO DA CONSTRUCAO (COM ATÉ 05 EMPREGADOS **REGISTRADOS OU NÃO)** 713431 - 3314-7/12 MANUTENÇÃO E REPARAÇÃO DE TRATORES AGRÍCOLAS 712629 - 4321-5/00 ELETRECISTA AUTONOMO 711804 - 8230-0/01 SERVICOS DE ORGANIZACAO DE FEIRAS, CONGRESSOS, EXPOSICOES E FESTAS 712331 - 4645-1/01 COMERCIO ATACADISTA DE INSTRUMENTOS E MATERIAIS PARA USO MEDICO, CIRURGICO, HOSPITALAR E DE LABORATORIOS 713966 - 3821-1/00 TRATAMENTO E DISPOSIÇÃO DE RESÍDUOS NÃO-PERIGOSOS 711726 - 4759-8/99 COMERCIO VAREJISTA DE OUTROS ARTIGOS DE USO DOMESTICO NAO **ESPECIFICADOS ANTERIORMENTE** 713667 - 7739-0/03 ALUGUEL DE PALCOS, COBERTURAS E OUTRAS ESTRUTURAS DE USO TEMPORÁRIO, EXCETO ANDAIMES

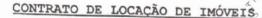
711717 - 7732-2/01 ALUGUEL DE MAQUINAS E EQUIPAMENTOS PARA CONSTRUCAO SEM OPERADOR,

EXCETO ANDAIMES

15 - 9001-9/02 PRODUÇÃO MUSICAL

	PREFE	Ebo
Data de Abertura 05/10/2022	Data de Emissão 16/01/2023	Vencimento 31/12/2023

ESTE ALVARÁ FOI EMITIDO ATRAVÉS DA INTERNET E DISPENSA A ASSINATURA DOS RESPONSÁVEIS



IDENTIFICAÇÃO DAS PARTES CONTRATANTES

LOCADOR (A): SEBATIANA DOS SANTOS CARNEIRO, BRASILEIRA, SOLTEIRA, PORTADORA DO CPF: 482.748.283-72 RESIDENTE E DOMICILIADA NA AVENIDA TANCREDO NEVES, N° 55, VILA FLAMENGO, CEP: 65.10 -000 SÃO JOSE DE RIBAMAR - MARANHÃO.

LOCATÁRIO (A): ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA, CNPJ 15.133.172/0001-00, ABERTA EM 03/03/2012, SITUADA NA R TRES, QD 04/16, N°16, RESIDENCIAL ARAGUAIA, PACO DO LUMIAR - MA, CEP: 65.130-000.

As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Locação, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições de preço, forma e termo de pagamento descritas no presente.

DO OBJETO DO CONTRATO

Cláusula 1°. O presente, tem como OBJETO, o imóvel de propriedade do LOCADOR, SITUADA NA R TRES, QD 04/16, N°16, RESIDENCIAL ARAGUAIA, PACO DO LUMIAR - MA, CEP: 65.130-000.

DA UTILIZAÇÃO DO IMÓVEL

Cláusula 2°. A presente LOCAÇÃO destina-se restritivamente ao uso do imóvel para fins comerciais, restando proibido ao LOCATÁRIO, sublocá-lo ou usá-lo de forma diferente do previsto, salvo autorização expressa do LOCADOR.

DAS CONDIÇÕES DO IMÓVEL

Cláusula 3°. O imóvel objeto deste contrato será entregue nas condições descritas: COM INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E HIDRÁULICAS EM PERFEITO FUNCIONAMENTO, A LOCATÁRIA deverá mantê-lo desta forma. Fica também acordado, que o imóvel será devolvido nas mesmas condições de entrega com todos os tributos e despesas pagas.

DA DEVOLUÇÃO DO IMÓVEL FINDO PRAZO DA LOCAÇÃO

Cláusula 4º. Os autos de vistoria inicial e final, que farão parte deste contrato conterão assinatura de duas testemunhas, dos contratantes e dos fiadores.

Ao final do prazo contratual não tendo sido desocupado o imóvel, o LOCADOR poderá ajustar o valor do aluguel, independente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extraindicial terrando por base a correção pela variação do

independente de qualquer aviso ou notificação judicial ou extrajudicial, tomando por base a correção pela variação do IGPM no período, ou qualquer outro que o Governo vier a adotar na ocasião do reajuste. O reajuste poderá ainda ocorrer em razão de alteração do prazo de reajuste por Lei, pela prorrogação da locação, ou mesmo por acordo entre as partes, acordo tácito, decisão judicial ou determinação legal.



Digitalizado com CamScanner







DO CONDOMÍNIO

Cláusula 5°. Fica desde já ciente o LOCATÁRIO que, estará o mesmo obrigado por todas as cláusulas constantes na Convenção e no Regulamento Interno existente no condomínio.

DO DIREITO DE PREFERÊNCIA E VISTORIAS ESPORÁDICAS Cláusula 6ª. Caso o LOCADOR manifeste vontade de vender o imóvel objeto do presente, deverá propor por escrito ao LOCATÁRIO que se obrigará a emitir a resposta em 30 (trinta) dias, a partir da comunicação inicial.

Cláusula 7°. O LOCATÁRIO permitirá ao LOCADOR, realizar vistorias no imóvel em dia e hora a serem combinados, podendo este último averiguar o funcionamento de todas as instalações e acessórios. Se constatando algum vício que possa afetar a estrutura física do imóvel ficará compelido o LOCATÁRIO a realizar o conserto, no prazo de 30 dias. Não ocorrendo o conserto, o LOCADOR ficará facultado a RESCINDIR O CONTRATO, sem prejuízo dos numerários previstos neste.

Cláusula 8ª. O LOCATÁRIO não se manifestando no prazo estipulado, contido no caput desta cláusula, permitirá desde logo ao LOCADOR, vistoriar o imóvel com possíveis pretendentes.

DOS ATOS DE INFORMAÇÃO ENTRE OS CONTRATANTES
Cláusula 9°. As partes integrantes deste contrato ficam
desde já acordadas a se comunicarem somente por escrito,
através de qualquer meio admitido em Direito. Na ausência
de qualquer das partes, as mesmas se comprometem desde já a
deixarem nomeados procuradores, responsáveis para tal fim.

DO VALOR DO ALUGUEL, REAJUSTE, DAS DESPESAS E TRIBUTOS Cláusula 10°. Como aluguel mensal, o LOCATÁRIO se obrigará a pagar o valor de R\$ 400,00 (QUATROCENTOS Reais). Devendo fazê-lo até o dia 20 de cada mês.

Cláusula 11°. Fica obrigado o LOCADOR ou seu procurador, a emitir recibo da quantia paga, relacionando pormenorizadamente todos os valores oriundos de juros, ou outra despesa. Emitir-se-á tal recibo, desde que haja a apresentação pelo LOCATÁRIO, dos comprovantes de todas as despesas do imóvel devidamente quitadas.

Cláusula 12ª. Todas as despesas diretamente ligadas à conservação do imóvel, tais como, luz, telefone, internet, que estejam relacionadas ao uso do mesmo, ficarão sob a responsabilidade do LOCATÁRIO, ressalvando-se quanto à contribuição de melhoria.

W &

Digitalizado com CamScanner







DA MULTA E DO ATRASO NO PAGAMENTO

Cláusula 13°. O LOCATÁRIO, não vindo a efetuar o pagamento do aluguel até a data estipulada, fica obrigado a pagar multa de 10% (dez por cento) sobre o valor do aluguel estipulado neste contrato, bem como juros de mora de 1% (um por cento) ao mês, mais correção monetária.

Cláusula 14°. Em caso de atraso no pagamento dos aluguéis, restará em mora o LOCATÁRIO, ficando responsabilizado por todos os pagamentos previstos neste atraso, sem prejuízo do pagamento da multa, juros de mora e correção monetária. Não configurarão novação ou adição às cláusulas contidas no presente instrumento, os atos de mera tolerância referentes ao atraso no pagamento do aluguel ou quaisquer outros tributos.

DA MULTA POR INFRAÇÃO

Cláusula 15°. As partes estipulam o pagamento da multa no valor de 1 (um) aluguel vigente a época da ocorrência do fato, a ser aplicada àquele que venha a infringir quaisquer das cláusulas contidas neste contrato exceto quando da ocorrência das hipóteses previstas na Cláusula 18°.

DA RESCISÃO CONTRATUAL

Cláusula 16°. Ocorrerá a rescisão do presente contrato, independente de qualquer comunicação prévia ou indenização por parte do LOCADOR, quando:

a) Ocorrendo qualquer sinistro, incêndio ou algo que venha a impossibilitar a posse do imóvel, independente de dolo ou culpa do LOCATÁRIO; bem como quaisquer outras hipóteses que maculem o imóvel de vício e impossibilite sua posse;

b) Em hipótese de desapropriação do imóvel alugado.

Cláusula 17ª. Caso o imóvel seja utilizado de forma diversa da locação residencial, restará facultado ao LOCADOR, rescindir o presente contrato de plano, sem gerar direito a indenização ou qualquer ônus por parte deste último. Sem prejuízo da obrigação do LOCATÁRIO de efetuar o pagamento das multas e despesas previstas na Cláusula 14ª. Salvo autorização expressa do LOCADOR.

DO PRAZO DE LOCAÇÃO

Cláusula 18°. A presente locação terá o lapso temporal de validade de (1) um ano, a iniciar-se no dia 02/01/22 e findar-se no dia 02/01/2023 renovável por igual período.

DA PRORROGAÇÃO DO CONTRATO

*

Digitalizado com CamScanner







Cláusula 19ª. Poderá o LOCADOR, rescindi-lo a qualquer tempo, desde que ocorra notificação por escrito ao LOCATÁRIO, que ficará compelido a sair do imóvel dentro do prazo de 30 (trinta) dias, a contar do recebimento da notificação.

DA FIANÇA

Cláusula 20°. Concordam com os termos fixados no presente contrato os Fiadores, já qualificados acima, e que configuram-se também como principais pagadores, responsabilizando-se pelo fiel cumprimento do presente sem exceção de quaisquer cláusulas, mesmo que o presente contrato passe a vigorar por tempo indeterminado.

Cláusula 21°. Os fiadores renunciam expressamente os benefícios contidos nos artigos 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835 e 836 do Código Civil Brasileiro.

Cláusula 22ª. Os fiadores não se eximirão de responsabilidade solidária, caso o contrato venha a ultrapassar seu prazo de vigência, tornando-se desta forma, contrato por prazo indeterminado persistindo a fiança até a efetiva devolução das chaves do imóvel, no termos do Art. 39 da Lei 8.245/91.

DISPOSIÇÕES GERAIS

Cláusula 23°. Este contrato deve ser registrado em Cartório.

DO FORO

Cláusula 24°. O presente contrato passa a vigorar entre as partes a partir da assinatura do mesmo, as quais elegem o foro da cidade de São Luís - MA, onde se situa o imóvel, para dirimirem quaisquer dúvidas provenientes da execução e cumprimento do mesmo;

Por estarem, assim justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor.

São Luis - MA, 18/08/2022.

ONO VERSON

SEBATIANA DOS SANTOS CARNEIRO

ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Digitalizado com CamScanner

o Oficio





Rua XV de Novembro, 64 - Sala 21/25 Edificio Pedro Francisco Vargas Centro, Itajaí - Santa Catarina (47) 3514-7599 | (47) 99748-2223 www.dautin.com | dautin@dautin.com



CERTIFICADO DE PROVA DE AUTENTICIDADE ELETRÔNICA

A DAUTIN BLOCKCHAIN DOCUMENTOS DIGITAIS E SERVIÇOS LTDA, especificada neste ato apenas como **Dautin Blockchain Co.** CERTIFICA para os devidos fins de direito que, o arquivo digital especificado com o tipo documental **Autenticação** e representado pela função hash criptográfica conhecida como SHA-256, de código **b3fb47d49dd410bde4f3127a2cc318349f6a83154edea08eccd84418b868bfac** foi autenticado de acordo com as Legislações e normas vigentes¹ através da rede blockchain Binance Smart Chain, sob o identificador único denominado NID **154653** dentro do sistema.

A autenticação eletrônica do documento intitulado "CONTRATO DE LOCAÇAO", cujo assunto é descrito como "CONTRATO DE LOCAÇAO", faz prova de que em 10/08/2023 23:30:27, o responsável Alder de Araujo Soares Ltda (15.133.172/0001-00) tinha posse do arquivo com as mesmas características que foram reproduzidas na prova de autenticidade, sendo de Alder de Araujo Soares Ltda a responsabilidade, única e exclusiva, pela idoneidade do documento apresentado a DAUTIN Blockchain Co.

Este CERTIFICADO foi emitido em 10/08/2023 23:31:49 através do sistema de autenticação eletrônica da empresa DAUTIN Blockchain Co. de acordo com o Art. 10, § 2º da MP 2200-2/2001, Art. 107 do Código Cívil e Art. 411, em seus §§ 2º e 3º do Código de Processo Civil, estando dessa maneira de acordo para o cumprimento do Decreto 10278/2020.

Para mais informações sobre a operação acesse o site https://www.dautin.com e informe o código da transação blockchain 0x285eb401cc521592bfa032ffa67c5e3aa7169f7371919c2c414e1b6146159dd5.
Também é possível acessar a consulta através da rede blockchain em https://bscscan.com/

Legislação Vigente: Medida Provisória nº 2200-2/2001, Código Civil e Código de Processo Civil.









PREFEITURA DE PAÇO DO LUMIAR SEMFAZ - SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA



PARA VALIDAÇÃO DESTE DOCUMENTO ACESSE O SITE PREFEITURAMODERNA.COM.BR, ESCOLHA SUA PREFEITURA, ACESSE A VALIDAÇÃO E INFORME O № DA CERTIDÃO.

CERTIDÃO NEGATIVA

Nº 0022076

NAME OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY OF TAXABLE PARTY.			THE RESIDENCE AND ADDRESS OF THE PARTY OF TH
Informações do Contribuinte			
CÓDIGO CMC	TÍTULO ESTABELECIMENTO		CPF / CNPJ
1937316	ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA		15.133.172/0001-00
Endereço do Contribuinte			
	ENDEREÇO		NÚMERO
	RUA TRES		16
NÚMERO CEP	MUNICÍPIO - UF	NOME EDIFÍCIO	APTO / SALA
65130000 PAÇO DO LUMIAR - MA			
Informações do Requerente			
N° DE DOCUME	NTO NOME DO REQUERENTE	FINALIDADE	
603653923	16 RAYSSA	REGULARIDADE FISCAL	¥.
	OBSERVAÇÕES		

Data de Emissão: 11/08/2023

Data de Validade: 09/11/2023

A prefeitura do Município de Paço do Lumiar - MA, por intermédio do departamento de arrecadação, CERTIFICA que o contribuinte acima qualificado, encontra-se em situação regular perante a FAZENDA PUBLICA MUNICIPAL não constatando débitos referentes a Tributos Municipais, inscritos ou não em Divida Ativa até a presente data, com validade da presente certidão em (90) dias, Conforme Código Tributário Municipal, fica ressalvado o direito de a Fazenda Pública Municipal inscrever e cobrar eventuais débitos que vierem a ser apurados, mesmo referente a período anterior a emissão da presente certidão.

NADA MAIS havendo, o referido e verdade do que dou fé.

A respectiva Certidão de Débitos poderá ser VALIDADA no site http://www.prefeituramoderna.com.br

Escolha o município- IPTU- Documentos Emitidos - Validação da Certidão

Já nas certidões de empresas:

A respectiva Certidão de Débitos poderá ser VALIDADA no site http://www.prefeituramoderna.com.br

Escolha o município- ISS - Suporte - Validação de Certidão.

Paço do Lumiar (MA), 11 de Agosto de 2023



DATA DE EMISSÃO: 11/08/2023



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)

CNPJ: 15.133.172/0001-00 Certidão n°: 49286826/2023

Expedição: 17/09/2023, às 12:57:43

Validade: 15/03/2024 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data

de sua expedição.

Certifica-se que **ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA (MATRIZ E FILIAIS)**, inscrito(a) no CNPJ sob o n° **15.133.172/0001-00**, **NÃO CONSTA** como inadimplente no Banco Nacional de Devedores Trabalhistas. Certidão emitida com base nos arts. 642-A e 883-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentados pelas Leis ns.° 12.440/2011 e 13.467/2017, e no Ato 01/2022 da CGJT, de 21 de janeiro de 2022. Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho, Comissão de Conciliação Prévia ou demais títulos que, por disposição legal, contiver força executiva.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E EMPREGO SECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO COORDENAÇÃO-GERAL DE RECURSOS

CERTIDÃO DE DÉBITOS TRABALHISTAS **NEGATIVA**

EMPREGADOR: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

INSCRIÇÃO: 15.133.172/0001-00

DATA E HORA DA EMISSÃO: 17/09/2023, às 12:48:38, conforme horário oficial de Brasília

CERTIFICA-SE, de acordo com as informações registradas no sistema de Controle de Processos de Multas e Recursos que, nesta data, **NÃO CONSTAM** débitos decorrentes de autuações em face do empregador acima identificado.

1. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.

2. A presente certidão não modifica a situação do empregador que conste do cadastro previsto na Portaria Interministerial MTE/SDH n° 2, de 12 de maio de 2011, que disciplina o Cadastro de Empregadores que tenham submetido trabalhadores a condições análogas a de escravo.

3. Conforme artigo 103, § 2º da Portaria MTP nº 667/2021, a certidão ora instituída refletirá sempre a última situação ocorrida em cadastros administrativos pelo emitente, de modo que, havendo processos enviados à Procuradoria da Fazenda Nacional - PFN, quanto a estes, poderá ser obtida certidão específica perante aquele órgão, visando a demonstrar a situação atualizada dos mesmos.

4. Expedida com base na Portaria MTP n° 667, de 8 de novembro de 2021. Emitida gratuitamente.



Dados para conferência da autenticidade desta certidão:

Endereço: https://eprocesso.sit.trabalho.gov.br/Certidao/Validar

Código: WSFJHS8GFT

A autenticidade também pode ser verificada a partir do QR Code ao lado.



MINISTÉRIO DO TRABALHO E PREVIDÊNCIA SUBSECRETARIA DE INSPEÇÃO DO TRABALHO

CERTIDÃO

EMPREGADOR: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA (WA

CNPJ: 15.133.172/0001-00

DATA E HORA DA EMISSÃO: 17/09/2023, às 12h59

Conforme os registros administrativos da Relação Anual de Informações Sociais (RAIS) e do Cadastro Geral de Empregados e Desempregados (CAGED), recebidos e processados até o momento da emissão desta certidão, certifica-se que o empregador acima identificado está desobrigado da cota legal para pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, prevista no art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.

Última competência processada do CAGED: 08/2023

Última competência processada da RAIS: 2021

- Esta certidão reflete tão somente os dados constantes dos registros administrativos da RAIS e do CAGED. Esses dados são declarados pelo próprio empregador, não havendo validação por parte da Subsecretaria de Inspeção do Trabalho.
- 2. Esta certidão não abrange autos de infração e decisões judiciais relativos à obrigação de preencher vagas com pessoas com deficiência ou beneficiários reabilitados da Previdência Social, conforme art. 93 da Lei nº 8.213 de 1991.
- 3. Esta certidão abrange todos os estabelecimentos do empregador.
- 4. A autenticidade desta certidão poderá ser confirmada no endereço http://cdcit.mte.gov.br/inter/cdcit/verifica.seam utilizando o código 50U1REM.



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITO

Nº Certidão: 245184/23

Data da

08/09/2023 00:29:01

Inscrição Estadual: 126535949

(98)89073276

CPF/CNPJ: 15133172000100

Razão Social: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Endereço: Telefone:

RUA TRES. 16 QUADRA04 16 CEP: 65130000 - RESIDENCIAL ARAGUAIA Município: PACO DO LUMIAR

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria, substanciado pelos artigos 240 a 242, da lei nº 7.799, de 19/12/2002 e disposto no artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional), não constam débitos relativos aos tributos estaduais, administrados por esta Secretaria, em nome do sujeito passivo acima identificado. Ressalvado, todavia, à Fazenda Pública Estadual o direito da cobrança de dívidas que venham a ser apuradas e não alcançadas pela decadência.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 06/01/2024.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço: http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Débito".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 08/09/2023 00:29:01



CERTIDÃO NEGATIVA DE DÍVIDA ATIVA

Nº Certidão: 071995/23

Data da

02/10/2023 17:42:13

Inscrição Estadual: 126535949

CPF/CNPJ: 15133172000100

Razão Social: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Endereco:

RUA TRES, 16 QUADRA04 16 CEP: 65130000 - RESIDENCIAL ARAGUAIA

Telefone:

(98)89073276

Município: PACO DO LUMIAR

UF: MA

Certificamos que, após a realização das consultas procedidas no sistema desta Secretaria e na forma do disposto do artigo 156, da lei nº 2.231, de 29/12/1962, substanciado pelos artigos 240 a 242 da lei nº 7.799, de 19/12/2002, bem como prescreve o artigo 205 da lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 (Código Tributário Nacional) não constam débitos inscritos na Dívida Ativa, em nome do sujeito passivo acima identificado.

Validade da Certidão: 120 (cento e vinte) dias: 30/01/2024.

A autenticidade desta certidão deverá ser confirmada no endereço: http://portal.sefaz.ma.gov.br/, clicando no item "Certidões" e em seguida em "Validação de Certidão Negativa de Dívida Ativa".

CERTIDÃO EMITIDA GRATUITAMENTE.

Data Impressão: 02/10/2023 17:42:13





CERTIDÃO POSITIVA COM EFEITOS DE NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

CNPJ: 15.133.172/0001-00

Ressalvado o direito de la Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que:

- constam débitos administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 -Código Tributário Nacional (CTN), ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal, ou ainda não vencidos; e
- 2. constam nos sistemas da Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN) débitos inscritos em Dívida Ativa da União (DAU) com exigibilidade suspensa nos termos do art. 151 do CTN, ou garantidos mediante bens ou direitos, ou com embargos da Fazenda Pública em processos de execução fiscal, ou objeto de decisão judicial que determina sua desconsideração para fins de certificação da regularidade fiscal.

Conforme disposto nos arts. 205 e 206 do CTN, este documento tem os mesmos efeitos da certidão negativa.

Esta certidão é válida para o estabelecimento matriz e suas filiais e, no caso de ente federativo, para todos os órgãos e fundos públicos da administração direta a ele vinculados. Refere-se à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços http://rfb.gov.br ou http://www.pgfn.gov.br.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 19:53:57 do dia 08/05/2023 <hora e data de Brasília>. Válida até 04/11/2023.

Código de controle da certidão: **E788.E993.BBB1.F465** Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





MINISTÉRIO DA FAZENDA Secretaria da Receita Federal do Brasil Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS RELATIVOS AOS TRIBUTOS FEDERAIS E À DÍVIDA ATIVA DA UNIÃO

Nome: ALDER DE ARAUJO SOARES

CPF: 602.245.033-08

Ressalvado o direito de a Fazenda Nacional cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que não constam pendências em seu nome, relativas a créditos tributários administrados pela Secretaria da Receita Federal do Brasil (RFB) e a inscrições em Dívida Ativa da União (DAU) junto à Procuradoria-Geral da Fazenda Nacional (PGFN).

Esta certidão se refere à situação do sujeito passivo no âmbito da RFB e da PGFN e abrange inclusive as contribuições sociais previstas nas alíneas 'a' a 'd' do parágrafo único do art. 11 da Lei nº 8.212, de 24 de julho de 1991.

A aceitação desta certidão está condicionada à verificação de sua autenticidade na Internet, nos endereços http://rfb.gov.br cu <a href="http://www.pgfn.gov.br.

Certidão emitida gratuitamente com base na Portaria Conjunta RFB/PGFN nº 1.751, de 2/10/2014. Emitida às 19:15:00 do dia 16/08/2023 <hora e data de Brasília>. Válida até 12/02/2024.

Código de controle da certidão: 9395.31E9.1EE8.B645 Qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.





Certificado de Regularidade do FGTS - CRF

Inscrição:

15.133.172/0001-00

Razão Social: ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA

Endereço:

RUA TRES 16 QD 04 / RESIDENCIAL ARAGUAI / PACO DO LUMIAR / MA /

65130-000

A Caixa Econômica Federal, no uso da atribuição que lhe confere o Art. 7, da Lei 8.036, de 11 de maio de 1990, certifica que, nesta data, a empresa acima identificada encontra-se em situação regular perante o Fundo de Garantia do Tempo de Servico - FGTS.

O presente Certificado não servirá de prova contra cobrança de quaisquer débitos referentes a contribuições e/ou encargos devidos, decorrentes das obrigações com o FGTS.

Validade: 24/10/2023 a 22/11/2023

Certificação Número: 2023102407210582913390

Informação obtida em 06/11/2023 22:08:53

A utilização deste Certificado para os fins previstos em Lei esta condicionada a verificação de autenticidade no site da Caixa: www.caixa.gov.br



CERTIDÃO NEGATIVA DE DISTRIBUIÇÃO (AÇÕES DE FALÊNCIAS E RECUPERAÇÕES JUDICIAIS) 1ª e 2ª Instâncias

CERTIFICAMOS que, após consulta aos registros eletrônicos de distribuição de ações de falências e recuperações judiciais disponíveis até 17/09/2023, NADA CONSTA contra o nome por extenso e CPF/CNPJ de:

ALDER DE ARAUJO SOARES 60224503308

15.133.172/0001-00

OBSERVAÇÕES:

a) Os dados de identificação são de responsabilidade do solicitante da certidão, devendo a titularidade ser conferida pelo interessado e pelo destinatário.

b) A certidão será emitida de acordo com as informações inseridas no banco de dados. Em caso de exibição de processos com dados desatualizados, o interessado deverá requerer a atualização junto ao juízo ou órgão julgador.

c) A certidão será negativa quando não for possível a individualização dos processos por carência de dados do Poder

Judiciário. (artigo 80, § 20 da Resolução 121/CNJ).

d) A certidão cível contempla ações cíveis, execuções fiscais, execuções e insolvências civis, falências, recuperações judiciais, recuperações extrajudiciais, inventários, interdições, tutelas e curatelas. A certidão criminal compreende os processos criminais, os processos criminais militares e as execuções penais. Demais informações sobre o conteúdo das certidões, consultar em www.tjdft.jus.br, no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Tipos de Certidão.

e) A certidão cível atende ao disposto no inciso II do artigo 31 da Lei 8.666/1993.

f) Medida prevista no artigo 26 do Código Penal, sentença não transitada em julgado.

A autenticidade deverá ser confirmada no site do TJDFT (www.tjdft.jus.br), no menu Serviços, Certidões, Certidão Nada Consta, Validar Certidão - autenticar, informando-se o número do selo digital de segurança impresso.

Emitida gratuitamente pela internet em: 17/09/2023

Selo digital de segurança: 2023.CTD.1TYY.C4XQ.LWWR.2VF3.NCQ7

*** VÁLIDA POR 30 (TRINTA) DIAS ***



PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO

Corregedoria Geral da Justiça

Secretaria Judicial de Distribuição da Comarca de Paço do

Lumiar

CERTJUDONE-SJDPACOLUM - 2812023 Código de validação: 0311513350

Número da guia: 23110001001622645.

CERTIDÃO DE FALÊNCIA E CONCORDATA

USANDO da faculdade que me confere a Lei, CERTIFICO, a requerimento de pessoa interessada, que, dando busca no Sistema de Distribuição PJE nas Varas Judiciais existentes neste Termo Judiciário, a partir do dia 1º (primeiro) do mês de janeiro do ano de dois mil e cinco (2005) até o dia 16 de outubro do ano corrente, constatei NÃO EXISTIR distribuição de AÇÕES DE FALÊNCIA OU CONCORDATA, RECUPERAÇÃO JUDICIAL OU EXTRAJUDICIAL E INSOLVÊNCIA contra a empresa ALDER DE ARAUJO SOARES LTDA, CNPJ n.º 15.133.172/0001-00, com endereço na Rua 03, Quadra 04, nº 16, Residencial Araguaia, Paço do Lumiar (MA). CERTIFICO, finalmente, que esta Secretaria de Distribuição é a única existente no Termo Judiciário de Paço do Lumiar, Estado do Maranhão. O referido é verdade e dou fé. Dada e passada a presente certidão na Secretaria de Distribuição a meu cargo, no Fórum "Desembargador Tácito Caldas", nesta cidade de Paço do Lumiar, capital do Estado do Maranhão. Eu, Elizandra Baima Mendes da Costa, Secretária Judicial Substituta, consultei, digitei, subscrevo e assino.

OBSERVAÇÃO:

O CNPJ/CPF constante nesta certidão foi informado pelo solicitante. Sua titularidade deverá ser conferida pelo interessado ou destinatário.

Art. 149 do Código de Normas da CGJ - Será de sessenta dias o prazo de validade das certidões judiciais, o que constará, obrigatoriamente, do respectivo escrito oficial.

Art. 150 do Código de Normas da CGJ. Esta certidão é emitida em uma única via, sem rasuras e mediante assinatura do servidor.







PODER JUDICIÁRIO DO ESTADO DO MARANHÃO
Corregedoria Geral da Justiça
Secretaria Judicial de Distribuição da Comarca de Paço do
Lumiar

ELIZANDRA BAIMA MENDES DA COSTA

Secretária Judicial Substituta de Distribuição do Termo Judiciário de Paço do Lumiar 3ª Vara do Termo Judiciário de Paço do Lumiar Matrícula 117770

Documento assinado. PAÇO DO LUMIAR, 16/10/2023 14:50 (ELIZANDRA BAIMA MENDES DA COSTA)

