



**PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED  
DEPARTAMENTO DE SUPORTE EDUCACIONAL - DSE**

Ofício nº 135/2022/SEMED-DSE

Barra do Corda-MA, 09 de agosto de 2022.

A Sua Senhoria a Senhora  
Mikaela Oliveira Cabral  
Coordenadora de Comissão Permanente de Licitação - CPL  
Prefeitura Municipal de Barra do Corda-MA

Assunto: **Aditivo do contrato nº 051/2021 (reajuste)**

Senhora Coordenadora,

Ao cumprimentá-la cordialmente, sirvo-me do presente para solicitar a prorrogação do contrato nº 051/2021, tendo como **LEANDRO ALVES SILVA** no CPF: **977.016.023-72**, conforme Procedimento Administrativo nº **387/2021**, Dispensa nº **040/2021**, que versa sobre a contratação de locação de imóvel para o funcionamento da **Unidade Integrada Martins Vieira** localizado no Povoado **Lagoa do Angico, zona rural**.

Conforme **CLAUSULA DÉCIMA – DO REAJUSTE CONTRATUAL**, solicita-se mediante a aplicação do Índice Geral de Preços – Mercado IGP – M ou Índice Geral de Preços.

Sem mais, aproveitamos o ensejo para elevar nossos votos de estima e apreço.

**Abdiel Ramon do Nascimento Júnior**  
*Secretário Municipal de Educação*  
*Port. nº 017/2021*



**ESTADO DO MARANHÃO**  
**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL**  
**CNPJ-MF nº 11.463.556/0001-30**

**Comarca de Barra do Corda - Maranhão**

**Fábio Salomão Lemos**

**Tabelião de Notas e Protestos e Oficial do Registro de Imóveis**

## CERTIDÃO

**CERTIFICO** a requerimento de parte interessada, que revendo os arquivos existentes no Cartório a meu cargo, verifiquei que o Sr. **LEANDRO ALVES SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 977.016.023-72, é proprietário do imóvel abaixo indicado.

Matrícula	Descrição sucinta do imóvel
32.622	Lote 27 da Quadra 11 do Loteamento "Vila Alvorada", situado na Rua 03, com área de 142,70 m <sup>2</sup> (cento e quarenta e dois metros e setenta centímetros quadrados), e os seguintes limites e confrontações: Frente 8,00 m com Rua 03; Lateral direita 17,38 m com Lote 25; Lateral esquerda 17,27 m com Lote 29; Fundos 7,35 m e 1,15 m com Lotes 26 e 24.

Esta Certidão noticia a existência de registros atualmente em nome da pessoa acima indicada. Maiores informações acerca do imóvel, seu histórico dominial, a época e a forma de aquisição deverão ser objeto de emissão certidão específica e individualizada.

**CERTIFICO**, ainda, que a presente Certidão somente se refere ao(s) nome(s) número(s) como nela grafados, não abrangendo nomes diferentes, ainda que próximos, semelhantes ou resultantes de erros de grafia do respectivo pedido. O referido é verdade e dou fé.- Expedida a presente certidão aos 25 (vinte e cinco) dias do mês de fevereiro do ano de 2022 (dois mil e vinte e dois).- Eu, Liliane Sousa Ferreira Raul, (Liliane Sousa Ferreira Raul), Auxiliar de Registro de Imóveis do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial desta Comarca, a fiz digitar, subscrevo e assino.-

Era o que continha o presente ato, do qual bem e fielmente extraí a presente certidão. Eu, Fábio Salomão Lemos, dou fé e assino.

**Ilana Vieira Moreira Silva**  
Escrevente Autorizada

Barra do Corda, 25 de fevereiro de 2022

Fábio Salomão Lemos

**FABIO SALOMAO LEMOS**

Tabelião e Registrador

**Ilana Vieira Moreira Silva**  
Escrevente Autorizada

Poder Judiciário - TJMA

Selo: BUSRIV0301557QYFEULDM4QQGL61

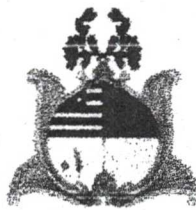
25/02/2022 10:34:12, Ato: 16.25.2, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 11,00 Emol R\$ 9,92 FERC R\$ 0,30 FADEP R\$ 0,39 FEMP R\$ 0,39 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Poder Judiciário - TJMA

Selo: CERIMV030155SUMSQGSC357TJCR11

25/02/2022 10:34:12, Ato: 16.24.1, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 44,17 Emol R\$ 39,80 FERC R\$ 1,19 FADEP R\$ 1,59 FEMP R\$ 1,59 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>





**ESTADO DO MARANHÃO**  
**CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO EXTRAJUDICIAL**  
**CNPJ-MF nº 11.463.556/0001-30**  
**Comarca de Barra do Corda - Maranhão**  
**Fábio Salomão Lemos**

**Tabelião de Notas e Protestos e Oficial do Registro de Imóveis**

**CERTIDÃO**

**CERTIFICO** a requerimento de parte interessada, que revendo os arquivos existentes no Cartório a meu cargo, verifiquei que o Sr. **LEANDRO ALVES SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 977.016.023-72, é proprietário dos imóveis abaixo indicados.

Matrícula	Descrição sucinta do imóvel
32.622	Lote 27 da Quadra 11 do Loteamento "Vila Alvorada", situado na Rua 03, com área de 142,70 m <sup>2</sup> (cento e quarenta e dois metros e setenta centímetros quadrados);

Esta Certidão noticia a existência de registros atualmente em nome da pessoa acima indicada. Maiores informações acerca do imóvel, seu histórico dominial, a época e a forma de aquisição deverão ser objeto de emissão certidão específica e individualizada.

**CERTIFICO** mais, a requerimento de parte interessada, que revendo os arquivos existentes no Cartório a meu cargo, verifiquei **NÃO CONSTAR** nenhum registro de *imóvel rural* em nome **LEANDRO ALVES SILVA**, inscrito no CPF sob o nº 977.016.023-72.

**CERTIFICO**, ainda, que a presente Certidão somente se refere ao(s) nome(s) número(s) como nela grafados, não abrangendo nomes diferentes, ainda que próximos, semelhantes ou resultantes de erros de grafia do respectivo pedido. O referido é verdade e dou fé.- Expedida a presente certidão, ao 01 (primeiro) dia do mês de março do ano de 2021 (dois mil e vinte e um).- EU, *Manuella da Silva Barbalho*....., (Manuella da Silva Barbalho), Auxiliar de Registro de Imóveis do Cartório do 1º Ofício Extrajudicial desta Comarca, a fiz digitar, subscrevo e assino.-

Era o que continha o presente ato, do qual bem e fielmente extrai a presente certidão. Eu, *Fábio Salomão Lemos*, dou fé e assino.

Barra do Corda, 01 de março de 2021

*Fábio Salomão Lemos*  
**FABIO SALOMAO LEMOS**  
 Tabelião e Registrador

*Thiany da Silva Cruz*  
 Substituta

*Thiany da Silva Cruz*  
 Substituta

Poder Judiciário - TJMA  
 Selo: BURIL030155IAKGN2CKPYPJW81  
 01/03/2021 09:01:35, Ato: 16.25.8, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 51,71 Emol R\$ 46,60 FERC R\$ 1,39 FADEP R\$ 1,86 FEMP R\$ 1,86 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>

Poder Judiciário - TJMA  
 Selo: CERIMV030155IHCZRKMAGP0NK23  
 01/03/2021 09:01:34, Ato: 16.24.1, Parte(s): LEANDRO ALVES SILVA, Total R\$ 29,90 Emol R\$ 25,87 FERC R\$ 1,07 FADEP R\$ 1,43 FEMP R\$ 1,43 Consulte em <https://selo.tjma.jus.br>





# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO  
R. ISAAC MARTINS, 297 - CENTRO - BARRA DO CORDA - MA  
CNPJ 06.769.798/0001-17



## CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS MUNICIPAIS Nº 14113/2022

A Secretaria de Planejamento, Orçamento e Gestão da Prefeitura Municipal de Barra do Corda - MA, a requerimento da pessoa interessada **LEANDRO ALVES SILVA**, CERTIFICA para os fins que se fizerem necessários, que a pessoa jurídica/física a seguir referenciada não registra débitos para com os cofres públicos municipais até a presente data, tendo a presente CERTIDÃO validade até o dia 08/09/2022, ressalvando o direito da Fazenda Municipal de exigir o recolhimento de débitos, tributários ou não, constituído anteriormente a esta data mesmo durante a vigência desse prazo.

Código de Cadastro  
**11574**

Contribuinte  
**LEANDRO ALVES SILVA**

Logradouro  
**LAGOA DO ANGICO, , CEP - 65950-000**

Cidade  
**BARRA DO CORDA**

CPF/CNPJ  
**977.016.023-72**

Bairro  
**ZONA RURAL**

UF  
**MA**

**Finalidade da Certidão**  
**REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA MUNICIPAL**

ATENÇÃO: Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal lei nº 946/2021.

Usuário: Erica Caroline Maciel de Sousa

Emitida 09/08/2022 10:24:22

Válida até 08/09/2022

Código de Controle da Certidão/Número 8NASW999MB

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Consulte a autenticidade desta certidão em <http://barradocorda.famlex.com.br/fam-lex/servlet/hwpcconsautcert>



# PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E GESTÃO  
R. ISAAC MARTINS, 297 - CENTRO - BARRA DO CORDA - MA  
CNPJ 06.769.798/0001-17



## CERTIDÃO NEGATIVA DA DÍVIDA ATIVA Nº 113/2022

+ Débito

Certifico em cumprimento ao despacho exarado pela prefeitura Municipal que revendo os assentamentos do Cadastro Econômico de Impostos Municipais desta Prefeitura não consta registro de débito da DÍVIDA ATIVA MUNICIPAL, do contribuinte **LEANDRO ALVES SILVA**, inscrito no cadastro municipal de nº **11574**, portanto o que me cumpre certificar e reportar-me as informações de seções competentes desra Prefeitura Municipal, encontra-se quite com a Fazenda Municipal. Expedida a seguinte certidão servindo de prova junto às repartições Públicas, Federais, Estaduais, Municipais, Bancos e Autarquias, que terá validade até o nonagésimo dia de sua expedição.

Código de Cadastro  
**11574**

Contribuinte  
**LEANDRO ALVES SILVA**

Logradouro  
**LAGOA DO ANGICO, , , CEP - 65950-000**

Cidade  
**BARRA DO CORDA**

CPF/CNPJ  
**977.016.023-72**

Bairro  
**ZONA RURAL**

UF  
**MA**

### DADOS ESPECÍFICOS DO CADASTRO

Data de Abertura:                      Inscr Municipal: 0                      Inscr Estadual:                      Data Encerramento:

Atividade:

**Finalidade da Certidão**  
**REGULARIDADE JUNTO A FAZENDA MUNICIPAL**

ATENÇÃO: Certidão emitida com base no Código Tributário Municipal Lei nº 946/2021.

Usuário: Romenia de Sá Costa

Emitida às 08:15:18 do dia 05/07/2022 08:15:18

Válida até 03/09/2022

Código de Controle da Certidão/Número 3QEY54N981

Atenção qualquer rasura ou emenda invalidará este documento.

Consulte a autenticidade desta certidão em <http://barradocorda.famlex.com.br/fam-lex/servlet/hwppconsautcert>



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000



## CONTRATO Nº 051/2021- DISPENSA DE LICITAÇÃO

**Contratação de Locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a Unidade Integrada Martins Vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de educação, no município de Barra do Corda/MA.**

**CONTRATANTE:** O MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA - MA, através da Secretaria Municipal de Educação, CNPJ nº. 18.172.388/0001-73, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação o Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Júnior, portador do CPF nº 645.511.483-34 e RG nº 05940742016-3 SSP- MA, residente e domiciliado na Rua Gerônimo Falcão, Nº 266, Centro, Barra do Corda - MA, e pela Coordenadora de Receita e Despesa Sra. Maria Edivania Pereira da Silva, portadora do CPF nº 435.903.813-53 e RG nº 1608976 SSP – MA, residente e domiciliada na Rua Florípedes Coelho dos Passos, nº 637 INCRA, Contratante doravante denominada CONTRATANTE.

**CONTRATADO:** Leandro Alves Silva, inscrita no CPF nº 977.016.023-72, residente e domiciliado no Povoado Lagoa do Angico, s/n, Zona Rural, Barra do Corda/MA, denominado simplesmente CONTRATADO.

O CONTRATANTE e o CONTRATADO, acima qualificados, têm entre si ajustado o presente CONTRATO com o objeto abaixo discriminado, conforme Processo de Dispensa de Licitação nº 040/2021, regulado pelos preceitos de direito público, especialmente pela da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e demais legislação aplicável, resolvem celebrar o presente Termo de Contrato, decorrente da Dispensa de Licitação em epígrafe, mediante as cláusulas e condições a seguir enunciadas:

### CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

**I - Contratação de Locação de imóvel na zona rural, destinado a abrigar a Unidade Integrada Martins Vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de educação, no município de Barra do Corda - MA, conforme especificações e quantitativos estabelecidos no Termo de Referência.**

### CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

**I - Este contrato individual encontra-se vinculado às determinações da Lei Federal nº 8.666/93 e suas alterações posteriores, bem como a todas as determinações contidas no Instrumento exordial, como lei interna da licitação, realizada sob Dispensa de Licitação nº 040/2021, examinado conforme preceitua LLC (§ único do art. 38 da Lei 8.666/93) observando precipuamente às cláusulas descritas no art. 55 da mesma lei em especial o Art. 24, Inciso X da Lei Federal nº 8.666/93.**

1.2. O presente Termo de Contrato é formalizado com fundamento no art. **24, inciso X, da Lei nº 8.666, de 1993**, o qual autoriza a dispensa de licitação para a “locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades precípuas da Administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia”.

### **CLÁUSULA TERCEIRA - DA VINCULAÇÃO**

I- O CONTRATANTE e o CONTRATADO vinculam-se plenamente ao presente contrato, ao Processo Administrativo Nº **387/2021**, dispensa Nº **040/2021**, bem como, à proposta firmada pelo CONTRATADO, independentemente de transcrição.

### **CLÁUSULA QUARTA - DAS OBRIGAÇÕES DO CONTRATANTE**

I. Além das obrigações resultantes da observância da Lei nº 8.666/93, são obrigações da Prefeitura Municipal de Barra do Corda - MA:

II. Efetuar o pagamento do aluguel do imóvel, no prazo estipulado neste termo de contrato;

III. Promover por meio de servidor (es) especialmente designado, o acompanhamento e a fiscalização do contrato.

IV. Permitir a vistoria do imóvel pela LOCADORA ou por seus mandatários, mediante prévia combinação de dia e hora, bem como admitir que seja visitado e examinado por terceiros, na hipótese prevista no artigo 27 da Lei nº 8.245, de 1991;

V. Aplicar as penalidades por descumprimento do pactuado no presente contrato;

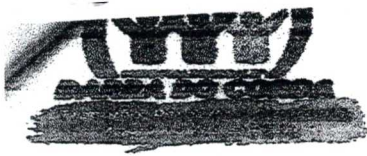
VI. Exigir o cumprimento de todas as obrigações assumidas pela CONTRATADA, de acordo com as cláusulas contratuais e os termos de sua proposta;

VII. Servir-se do imóvel para o uso convencionado ou presumido, compatível com a natureza deste e com o fim a que se destina, devendo conservá-lo como se seu fosse;

VIII. Realizar vistoria do imóvel, antes da entrega das chaves, para fins de verificação minuciosa do estado do imóvel, fazendo constar do Termo de Vistoria os eventuais defeitos existentes;

IX. Entregar imediatamente à LOCADORA os documentos de cobrança de tributos e encargos, cujo pagamento não seja de seu encargo, bem como qualquer intimação, multa ou exigência de autoridade pública, ainda que direcionada à LOCATÁRIA;

X. Utilizar o imóvel para atendimento de finalidade pública;



encaminhando os apontamentos à autoridade competente para as providências cabíveis.

IX. As decisões e providências que ultrapassarem a competência do fiscal do contrato deverão ser solicitadas a seus superiores em tempo hábil, para a adoção das medidas convenientes.

### CLÁUSULA OITAVA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

I - Informamos que as despesas serão efetuadas com recursos provenientes do Tesouro Municipal oriundos das fontes:

II - A dotação orçamentária será: 12.361.1012.2030.0000 - Elemento de Despesa: 3.3.90.36 Projeto Atividade: 2030- Fonte de recursos: Recursos Ordinários

### CLÁUSULA NONA - DO VALOR

I - A CONTRATADA (LOCATÁRIA) efetuará o pagamento deste contrato mensalmente, até 05 (cinco) dias úteis contados da data da apresentação dos documentos de cobrança, nos termos do art. 5º, § 3º, da Lei Federal nº 8.666/93, ficando para tanto ajustado o valor mensal irrevogável de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), totalizando o valor global de R\$ 4.800,00 (quatro mil e oitocentos reais), com base em preços praticados no mercado e Laudo de Avaliação, podendo ainda o pagamento ser efetuado no prazo de até 30 (trinta) dias consecutivos, contados da entrega da fatura no protocolo geral da Contratante, depois de ser devidamente atestada pelo setor competente de Fiscalização, documentos esses que serão processados e pagos segundo a legislação vigente, nas condições dispostas no processo administrativo e neste termo, não permitido qualquer acréscimo além do que fora ali previsto, exceto quando por força de revisão devidamente justificada e comprovada.

II - Considerar-se-á como data do pagamento o dia da emissão da ordem bancária.

III - Havendo erro na documentação de pagamento ou circunstância que impeça a liquidação da despesa, a nota fiscal/fatura/recibo será devolvida à Contratada e o pagamento ficará pendente, até que a mesma providencie as medidas saneadoras.

IV - O prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação do documento, fato esse que não poderá acarretar qualquer ônus adicional para a Contratante.

V - Os pagamentos relativos ao presente contrato só serão pagos em nome da Locadora, qualificada no preâmbulo deste Instrumento como Contratada, não sendo admitida a emissão de faturas/recibos em nome de terceiros.

VI - Nenhum pagamento será efetuado à Contratada enquanto pendente de liquidação qualquer obrigação. Esse fato não será gerador de direito de reajustamento de preços ou atualização monetária.





VII - O pagamento será efetuado por meio de Ordem Bancária de Crédito, mediante depósito em conta corrente, na agência e estabelecimento bancário indicado pela LOCADORA, ou por outro meio previsto na legislação vigente.

VIII - O pagamento somente será efetuado após o “atesto”, pelo servidor competente, do documento de cobrança apresentado pela LOCADORA.

IX - Havendo erro na apresentação do documento de cobrança ou dos documentos pertinentes à locação, ou, ainda, circunstância que impeça a liquidação da despesa, o pagamento ficará pendente até que a LOCADORA providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a comprovação da regularização da situação, não acarretando qualquer ônus para a LOCATÁRIA.

X - Na hipótese de ser o locador pessoa física, sua morte acarreta a transmissão da locação aos herdeiros;

XI - Os créditos serão feitos direto na conta do contratado.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA – DO REAJUSTE CONTRATUAL**

I. Será admitido o reajuste do valor locatício mensal, em contrato com prazo de vigência igual ou superior a doze meses, mediante a aplicação do (*Índice Geral de Preços - Mercado - IGP-M ou Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna - IGP-DI*), ou outro que venha substituí-lo, divulgado pela *Fundação Getúlio Vargas – FGV*, desde que seja observado o interregno mínimo de 1 (um) ano, contado da data de sua assinatura, para o primeiro reajuste, ou da data do último reajuste, para os subsequentes.

II. O reajuste, decorrente de solicitação da LOCADORA, será formalizado por apostilamento, salvo se coincidente com termo aditivo para o fim de prorrogação de vigência ou alteração contratual.

III. Se a variação do indexador adotado implicar em reajuste desproporcional ao preço médio de mercado para a presente locação, a LOCADORA aceita negociar a adoção de preço compatível ao mercado de locação no município em que se situa o imóvel.

IV. Os casos omissos ou situações não explicitadas nas cláusulas deste contrato reger-se-ão pelas disposições contidas na Lei nº 8.245, de 1991, e na Lei 8.666, de 1993, subsidiariamente, bem como nos demais regulamentos e normas administrativas federais, que fazem parte integrante deste contrato, independentemente de suas transcrições.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA FISCALIZAÇÃO**

*[Handwritten signatures and initials]*



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000



XII. Auxiliar a LOCATÁRIA na descrição minuciosa do estado do imóvel, quando da realização da vistoria;

XIII. Pagar os impostos (especialmente Imposto Predial Territorial Urbano - IPTU);

XIV. Informar à LOCATÁRIA quaisquer alterações na titularidade do imóvel, inclusive com a apresentação da documentação correspondente.

#### CLÁUSULA SEXTA- DA ENTREGA E RECEBIMENTO

I – A entrega do imóvel será imediatamente, após a assinatura do contrato, depois de realizada a vistoria pelo gestor do contrato em conjunta com a locadora.

#### CLÁUSULA SÉTIMA - DA VIGÊNCIA

I - 2.1. O prazo de vigência deste Termo de Contrato é de 12 (doze) meses, contados a partir da data de assinatura do termo de entrega de chaves e terminará 30 (trinta) dias após o término do prazo de execução.

II. A qualquer momento da vigência do contrato, o **MUNICÍPIO** poderá desocupar todo o imóvel ou parte dele, sem o pagamento de qualquer valor, a qualquer título, bastando para tanto notificar o **LOCADOR** com antecedência de 30 (trinta) dias.

III. Os prazos de vigência e de execução poderão ser prorrogados nas hipóteses previstas em lei (Art. 57, da Lei Federal nº. 8.666/93), até o limite legal permitido, mediante acordo entre as partes.

IV. Os efeitos financeiros da contratação só terão início a partir da data da entrega das chaves, mediante Termo, precedido de vistoria do imóvel.

V. A prorrogação de contrato deverá ser promovida mediante celebração de termo aditivo.

VI. Caso não tenha interesse na prorrogação, a LOCADORA deverá enviar comunicação escrita à LOCATÁRIA, com antecedência mínima de 30 (*trinta*) dias da data do término da vigência do contrato, sob pena de aplicação das sanções cabíveis por descumprimento de dever contratual.

VII. A fiscalização do presente Termo de Contrato será exercida por um gestor do contrato, representante da LOCATÁRIA, ao qual competirá dirimir as dúvidas que surgirem no curso de sua execução.

VIII. O fiscal anotará em registro próprio todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, indicando dia, mês e ano, bem como o nome das pessoas eventualmente envolvidas, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados e



PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000



I - A execução do presente Contrato será fiscalizada pelo responsável representante da CONTRATANTE.

**PARÁGRAFO ÚNICO** – O Servidor referido anotar, em registro, todas as ocorrências relacionadas com a execução do contrato, determinando o que for necessário à regularização das faltas ou defeitos observados.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS PENALIDADES**

I - Pela inexecução total ou parcial deste Contrato, o CONTRATANTE poderá aplicar ao CONTRATADO, garantida a prévia defesa e segundo a extensão da falta ensejada, as penalidades previstas no art. 87 da Lei n.º 8.666/93.

§1º - Em caso de aplicação de multas, o CONTRATANTE observará o percentual de 0,5% (cinco décimos por cento) sobre o valor estimado do contrato por descumprimento de qualquer cláusula contratual ou do Procedimento Licitatório que o originou.

§2º - As multas poderão deixar de ser aplicadas em casos fortuitos ou motivos de força maior, devidamente justificados pelo CONTRATADO e aceitos pelo CONTRATANTE.

§3º - As multas aplicadas serão descontadas de pagamentos porventura devidos ou cobradas judicialmente.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DOS CASOS DE RESCISÃO**

I - O presente contrato será rescindido excepcionalmente, por quaisquer dos motivos dispostos no art. 78 da Lei n.º 8.666/93, sob qualquer uma das formas descritas no artigo 79 da mesma lei.

**PARÁGRAFO ÚNICO** - Em caso de rescisão administrativa decorrente da inexecução total ou parcial do contrato, o CONTRATADO não terá direito a espécie alguma de indenização, sujeitando-se às consequências contratuais e legais, reconhecidos os direitos da Administração, assegurada a ampla defesa.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA PUBLICAÇÃO**

I - A lavratura do presente Termo de Contrato referente à Dispensa de Licitação n.º 040/2021, é feita com base no artigo 61, da Lei 8.666/93.

II - O presente Termo de Contrato se vincula ao Termo de referência da Contratante e à proposta da Contratada.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA- QUINTA - DOS CASOS OMISSOS**

I - Os casos omissos serão decididos pela CONTRATANTE, segundo as disposições contidas estabelecidas na Lei n.º 8.666, de 1993 e demais normas federais de licitações e contratos

administrativos e, subsidiariamente, segundo as disposições contidas na Lei nº 8.078, de 1990 - Código de Defesa do Consumidor - e normas e princípios gerais dos contratos.

**CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DO FORO**

I - Fica eleito o foro da Comarca de Barra do Corda, Estado do Maranhão, da Justiça Comum, para dirimir as questões derivadas deste Contrato.

E por estarem de acordo, depois de lido e achado conforme, o presente contrato foi lavrado em 03 (três), vias de igual teor, devidamente assinadas.

**Barra do Corda (MA), 15 de março de 2021.**

Abdiel Ramon do Nascimento Junior  
**SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO**  
**Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior**  
**Contratante**

Maria Edivanira P. da Silva  
**COORDENADORA DE RECEITA E DESPESA**  
**Sra. Maria Edivanira Pereira da Silva**  
**Contratante**

Leandro Alves Silva  
**LEANDRO ALVES SILVA**  
**CPF nº 977.016.023-72**  
**Contratada**

**TESTEMUNHAS:**

1 Francisco de Mota CPF 05040368306  
2 Luís do Santos CPF 453.106.103-91



TERMO ADITIVO Nº 01/2021

**TERMO ADITIVO Nº 01/2021, AO CONTRATO Nº 051/2021, DE 15 DE MARÇO DE 2021, ORIGINADO DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 40/2021, QUE ENTRE SI, AJUSTAM O MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA- MA E O LOCATÁRIO LEANDRO ALVES SILVA.**



**MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA, ESTADO DO MARANHÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Isaac Martins nº 371 – Centro, CEP 65.950-000, Barra do Corda - MA, CNPJ Nº 18.172.388/0001-73, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação a Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior, portador do CPF nº 645.511.483-34 e RG nº 05940742016-3 – MA, residente e domiciliado na rua Geroncio Falcão, Nº 266, Centro, Barra do Corda – MA, e pela Coordenadora de receita e despesa MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA, portadora do CPF nº 435.903.813-53 e RG nº 1.608976 SSP – MA, residente e domiciliada na rua Florípedes Coelho Paços, Nº 637, INCRA, Barra do Corda – MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, e Sr. LEANDRO ALVES SILVA, CPF nº 977.016.023-72, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram entre si o presente o **primeiro termo aditivo**, que tem como objeto **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender às necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.**

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO PRAZO DE VIGÊNCIA**

Importa o presente termo aditivo a alteração da Cláusula sétima do **contrato nº. 051/2021**, alterando o prazo de vigência de 15 de março de 2021 a 15 de março de 2022, para 15 de março de 2021 a 15 de março de 2023.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

Conforme permitido pelo Art. 57, inciso II, da Lei 8.666/93, e suas alterações.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO** - Continuam em vigor as demais cláusulas do Contrato ora aditado, em tudo que não contrariarem a natureza e o objeto deste aditivo, que ao mesmo se integra, para todos os fins de direito.

**CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO** – A publicação do extrato deste aditamento será feita nos termos do parágrafo único do art. 61 da Lei Federal nº 8.666/93.

E, por estarem assim justas e acertadas, foi digitado o presente Termo de Aditivo Contratual, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas, a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

*Leandro Alves Silva*

Trabalho Respeito Cidadania  
Agência de Fomento

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro - CEP: 65.950-000  
Barra do Corda - MA, 15 de março de 2012

Fis. nº 78  
Processo nº 387

MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
Fis. nº 99  
Processo nº 387  
Assinatura  
CPL

*Abdiel*

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior  
CONTRATANTE

*Maria Edvania P. Silva*  
MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA  
Coordenadora de receita e despesa  
CONTRATANTE

*Leandro Alves Silva*

LEANDRO ALVES SILVA  
CPF nº 977.016.023-72  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1. *Galvão Felipe Chaves* CPF 029.800.113-63
2. *João Roberto Silva de Araújo* CPF 049.806-723-81

# Diário Oficial do Município Prefeitura de Barra do Corda

Secretaria Municipal de Saúde



Autor: Gysleine Almeida  
Código de identificação: 03e78212e3a764aeb5eb42e81d2c091a6e98c037

## EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 492/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 59/2021 – Dispensa de Licitação nº. 47/2021. CONTRATADA: REGIS SOARES DA SILVA, CPF nº 742.988.793-72. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade escolar beija flor, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Prazo: alterando o prazo de vigência de 24 de março de 2021 a 24 de março de 2022, para 24 de março de 2021 a 24 de março de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 24 de março de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR. CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

Autor: Gysleine Almeida  
Código de identificação: 59747850e6b662893f64cc3f92df86e9b26637

## EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 424/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 53/2021 – Dispensa de Licitação nº. 42/2021. CONTRATADA: ROSIMAR MENDES DE ANDRADE, CPF nº 021.545.813-31. Objeto de aditivo: primeiro termo aditivo, que tem como objeto: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade escolar irmandade, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Prazo: alterando o prazo de vigência de 15 de março de 2021 a 15 de março de 2022, para 15 de março de 2021 a 15 de março de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 15 de março de 2022. ASS: Abdiel Ramon do Nascimento Junior. CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

Autor: Gysleine Almeida  
Código de identificação: bd3db4844d46bcb643b387a86198401ea69e1198

## EXTRATO DE TERMO ADITIVO

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 51/2021 – Dispensa de Licitação nº. 40/2021. CONTRATADA: LEANDRO ALVES SILVA, CPF sob o nº 977.016.023-72. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Prazo: alterando o prazo de vigência de 15 de março de 2021 a 15 de março de 2022, para 15 de março de 2021 a 15 de março de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 15 de março de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

Autor: Gysleine Almeida  
Código de identificação: 734934e1172cc32ca4f2b3b8cfd535ca576d0bea

## AVISO DE RESULTADO DE JULGAMENTO DE HABILITAÇÃO DA TOMADA DE PREÇO Nº 02/2022

Barra do Corda - MA, 16 de março de 2022.

A Comissão Permanente de Licitação do município de Barra do Corda - MA, após análise da documentação de habilitação e parecer da infraestrutura, anexo aos autos, declara o seguinte resultado: a empresa **PONTO DOIS ARQUITETOS LTDA, foi declarada INABILITADA**, por não apresentar certidão negativa de dívida ativa estadual, não apresentar balanço patrimonial, juntamente com os índices e nem declaração de optante pelo simples nacional e não apresentar certidão específica da JUCEMA; a empresa **DINART NUNES DE SOUSA JÚNIOR – ME, foi declarada inabilitada**, por não apresentar apresenta ato de inscrição do requerimento empresarial, por não apresentar certidão do MTE, por apresentar certidão negativa da dívida ativa municipal vencida, por não apresentar índices do balanço patrimonial e por não apresentar o DHP do contador responsável pelo balanço patrimonial. As empresas **CASTRO ENGENHARIA, ASSESSORIA E CONSULTORIA e MELO FRANÇA COMERCIO E SERVIÇOS LTDA, foram declaradas habilitadas**, por apresentar toda documentação exigida no edital. A Comissão Permanente de Licitação atendendo ao Art. 109, alínea "a", abre - se o prazo de 5 dias úteis, a partir da sua publicidade, para a Manifestação de Recurso, seguido das Contrarrazões, se assim houver.

Mikaela Oliveira Cabral



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA/MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL/BARRA DO CORDA/MA  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17 – e-mail:cplbdc2021@gmail.com



### SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE E PARECER JURÍDICO

**DA:** COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/BARRA DO CORDA/MA

**PARA:** Assessoria Jurídica da CPL/ BARRA DO CORDA/MA

**ASSUNTO:** SOLICITAÇÃO DE ANÁLISE E PARECER

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021/ BARRA DO CORDA/MA**

Em cumprimento às disposições contidas no inciso VI c/c Parágrafo Único, ambos do artigo 38 - Lei Nº. 8.666/93 encaminha os autos do Processo Administrativo a Vossa Senhoria, cujo conteúdo trata do Procedimento do aditivo de aditamento de valor do **contrato 51/2021** do DISPENSA DE LICITAÇÃO, nº. **40/2021/** Barra do Corda/MA, que tem por objeto **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada Martins vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA**, submetendo todo o processo, respectiva minuta do edital, anexos e demais instrumentos pertinentes para exame e emissão de posicionamento jurídico legal sobre a prática do ato, à luz das exigências da lei retro em aplicação subsidiária.

**Barra do Corda/MA, em 15 de agosto de 2022.**

---

**Mikaela Oliveira Cabral**  
**Presidente da CPL/ Barra do Corda/MA.**





ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000



MINUTA DE TERMO ADITIVO Nº \_\_\_\_/2022

**MINUTA DE TERMO ADITIVO Nº \_\_\_\_/2022, AO CONTRATO Nº 051/2021, DE 15 DE MARÇO DE 2021, ORIGINADO DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 40/2021, QUE ENTRE SI, AJUSTAM O MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA- MA E O LOCATARIO LEANDRO ALVES SILVA.**

**MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA, ESTADO DO MARANHÃO**, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Isaac Martins nº 371 – Centro, CEP 65.950-000, Barra do Corda - MA, CNPJ Nº 18.172.388/0001-73, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação a Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior , portador do CPF nº 645.511.483-34 e RG nº 05940742016-3 – MA, residente e domiciliado na rua Geroncio Falcão, Nº 266, Centro, Barra do Corda – MA , e pela Coordenadora de receita e despesa MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA, portadora do CPF nº 435.903.813-53 e RG nº 1.608976 SSP – MA, residente e domiciliada na rua Florípedes Coelho Paços, Nº 637, INCRA, Barra do Corda – MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, e Sr. **LEANDRO ALVES SILVA**, CPF nº **977.016.023-72**, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram entre si o presente o segundo **termo aditivo**, que tem como objeto **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.**

#### **CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE CONTRATUAL**

Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. **051/2021**, alterando o valor mensal do contrato inicial de **R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**, para **R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos)**, baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%.

#### **CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

Conforme permitido pelo Art. 65, inciso II, alínea “d” da Lei 8.666/93, e suas alterações.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO** - Continuam em vigor as demais cláusulas do Contrato ora aditado, em tudo que não contrariarem a natureza e o objeto deste aditivo, que ao mesmo se integra, para todos os fins de direito.

**CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO** – A publicação do extrato deste aditamento será feita nos termos do parágrafo único do art. 61 da Lei Federal nº 8.666/93.

E, por estarem assim justas e acertadas, foi digitado o presente Termo de Aditivo Contratual, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas, a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000



Barra do Corda – MA, \_\_\_\_ de \_\_\_\_ 2022.

SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior  
CONTRATANTE

MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA  
Coordenadora de receita e despesa  
CONTRATANTE

CPF nº  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

1 \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_

2 \_\_\_\_\_ CPF \_\_\_\_\_



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA /MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/MA.  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17



**DA:** ASSESSORIA JURIDICA DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO

**PARA:** COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO – CPL

**ASSUNTO:** SEGUNDO TERMO ADITIVO

**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 40/2021                      CONTRATO ADMINISTRATIVO Nº 051/2021.**

**OBJETO:** CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NA ZONA RURAL, DESTINADOS A ABRIGAR A UNIDADE INTEGRADA VIEIRA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA-MA.

#### PARECER JURÍDICO

**EMENTA:** DIREITO ADMINISTRATIVO. PARECER JURIDICO. CONTRATAÇÃO DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL NA ZONA RURAL, DESTINADOS A ABRIGAR A UNIDADE INTEGRADA VIEIRA, PARA ATENDER AS NECESSIDADES DA SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO, NO MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA-MA. ANÁLISE JURIDICA. ATENDIMENTO AOS REQUISITOS LEGAIS. HIPÓTESE DO ART. 65, II, "d", DA LEI Nº 8.666/93

#### **I – DO RELATÓRIO**

1.1 Trata-se de solicitação encaminhada a esta Assessoria Jurídica, nos termos do parágrafo único do art. 38 da Lei nº 8.666, de 1993. A respeito do pedido do Locatário, LEANDRO ALVES SILVA, inscrito no **CPF nº 977.016.023-72**, na qual requer o presente Termo de Aditivo, a alteração da cláusula décima do contrato nº 051/2021, alterando o valor unitário do contrato inicial para acréscimo correspondentes.

Diana Vitor da Silva  
OAB/MA 20.458  
Assessoria Jurídica/CPL

1.2. O contrato original tem por objeto a contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.

1.3. Quanto ao termo Aditivo, este trata, em especial, do aumento dos quantitativos de valores do contrato Administrativo nº 051/2021.

## II- DO OBJETO

2.1 O Presente termo tem como objeto aditivar os quantitativos nos termos previstos no art. 65, Inciso II, alínea "d" da Lei Federal nº 8.666/93.

2.2. Ficando por este termo aditivo a alteração da cláusula sétima do contrato nº 051/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%. Para contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA, e o locatário LEANDRO ALVES SILVA.

É o breve relato.

## III – DA ANÁLISE JURÍDICA:

03. Instada a se manifestar, a Assessoria Jurídica da Pasta vem por meio deste apresentar parecer acerca da pretensão postulada pelo interessado, bem como verificação da análise dos autos, com base nos dispositivos legais e em conformidade com o atual entendimento jurisprudencial dos Tribunais.





## ESTADO DO MARANHÃO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA /MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/MA.  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17



lei que exija parecer jurídico sobre todos os recursos encaminhados ao chefe do Executivo; embora haja obrigatoriedade de ser emitido o parecer sob pena de ilegalidade do ato final, ele não perde o seu caráter opinativo".

Neste sentido, cabe a ressalva técnica de que ao gestor público é livre na condução da Administração Pública, subordinando-se, contudo, às vertentes das normas de regência, em especial, os Princípios Constitucionais do Direito Administrativo.

Assim, considerando a presente peça como opinião técnica, cabe ao gestor proceder aos demais atos conforme sua conveniência, ficando o mesmo livre para deferir ou indeferir o pedido formulado nestes autos pelo Interessado, independentemente da opinião final do presente parecer.

Feita essa ressalva, passemos a análise do pedido.

**04.** Diante da análise dos autos entende-se que o objetivo principal do Termo Aditivo é a alteração da Cláusula decima do contrato nº. **051/2021**, e **Segundo Termo Aditivo** alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos).

Pois bem. É sabido que a Administração Pública somente pode realizar obras, serviços, compras e alienações mediante processo de licitação pública, conforme disposto no art. 37, inciso XXI da Constituição Federal de 1988, cujas regras gerais estão previstas na Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993.

Nos artigos 54 a 80 dessa norma, o legislador infraconstitucional prevê disposições referentes aos temas da formalização, alteração, execução, inexecução e rescisão dos contratos firmados com a Administração Pública.

Dentre essas normas, existe possibilidade legal para o realinhamento de preço, consoante se verifica no art. 65, inciso II, alínea "d", da Lei nº 8.666/93, dentre outras passagens desta norma.



**ESTADO DO MARANHÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA /MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/MA.  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17



Neste espeque, temos que o instituto da "Revisão" nada mais é que o próprio reequilíbrio econômico-financeiro, baseado na Teoria da Imprevisão, que exige, para a sua ocorrência, a comprovação real da ocorrência de fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado.

O realinhamento de preços é instituto que possui a finalidade de reequilibrar a equação econômico-financeira desde que a alteração tenha sido provocada por álea extraordinária superveniente ao originalmente contratado.

Assim, inequívoco é que há expressa previsão legal para se autorizar o Poder Público a proceder à Recomposição do equilíbrio contratual, bem como, a revisão do contrato administrativo a partir de aumentos ou decréscimos de valores para reequilibrar seu preço, diante das hipóteses listadas nesta norma, para que nem o Contratante, nem o Contratado, fiquem em condições demasiadamente desfavoráveis em relação ao status quo ante.

No que tange o realinhamento econômico-financeiro nas licitações, Celso Antônio Bandeira de Mello, em sua obra "Curso de Direito Administrativo", Editora Malheiros, p. 347 assim assevera:

"... o equilíbrio econômico financeiro é a relação de igualdade formada, de um lado, pelas obrigações assumidas pelo contratante no momento do ajuste e, de outro lado, pela compensação econômica que lhe corresponderá".

A revisão, nada mais é que o próprio reequilíbrio econômico-financeiro, baseado na Teoria da Imprevisão, que exige, para a sua ocorrência, a comprovação real da ocorrência de fatos imprevisíveis, ou previsíveis, porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado.

*Daiana Vitor da Silva*  
OAB/MA 20.458  
Assessoria Jurídica



**ESTADO DO MARANHÃO**  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA /MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/MA.  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17



O realinhamento de preços é instituto que possui a finalidade de reequilibrar a equação econômico-financeira desde que a alteração tenha sido provocada por álea extraordinária superveniente ao originalmente contratado, conforme previsto no artigo 65, inciso II da alínea "d", da Lei nº 8.666/93:

Art. 65. Os contratos regidos por esta Lei poderão ser alterados, com as devidas justificativas, nos seguintes casos: (...)  
II - por acordo das partes: (...)  
d) para restabelecer a relação que as partes pactuaram inicialmente entre os encargos do contratado e a retribuição da administração para a justa remuneração da obra, serviço ou fornecimento, objetivando a manutenção do equilíbrio econômico-financeiro inicial do contrato, na hipótese de sobrevirem fatos imprevisíveis, ou previsíveis porém de consequências incalculáveis, retardadores ou impeditivos da execução do ajustado, ou, ainda, em caso de força maior, caso fortuito ou fato do príncipe, configurando álea econômica extraordinária e extracontratual.

Entretanto, para se ter o direito à recomposição do equilíbrio econômico-financeiro devem estar presente os seguintes pressupostos: a) elevação dos encargos do particular; b) ocorrência de evento posterior à apresentação da proposta, ou, quando se tratar de Registro de Preço, da assinatura da Ata; c) vínculo de causalidade entre o evento ocorrido e a majoração dos encargos da empresa; e d) imprevisibilidade da ocorrência do evento.

Em resumo, defendemos a possibilidade jurídica da revisão do preço registrado, com base na teoria da imprevisão.

Deve-se salientar que a presente manifestação toma por base, exclusivamente, os elementos que constam, até a presente data, nos autos do processo administrativo em epígrafe. Destarte, à luz do art. 38, Parágrafo Único da Lei Federal nº 8.666/93, incumbe, a esta Assessoria Jurídica da

Prefeitura Municipal de Barra do Corda/MA – Rua Isaac Martins, Nº 371 – Centro – CEP: 65.950 – 000

*Diana Vitor da Silva*  
Assessoria Jurídica/CPL  
OAB/MA 20.458





**ESTADO DO MARANHÃO**

PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA /MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/MA.  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17



Comissão Permanente de Licitação (CPL), prestar consultoria sob o prisma estritamente jurídico, não lhe competindo adentrar à conveniência e à oportunidade dos atos praticados no âmbito do Município de Barra do Corda, nem analisar aspectos de natureza eminentemente técnico-administrativa.

Salientamos que o parecer jurídico, está baseado nos documentos em anexo , emitido pela secretaria municipal de Secretaria Municipal de Educação, conforme documentação e planilhas anexo aos autos. Ressaltamos ainda, que o parecer jurídico, analisa, apenas, a formalidade do art. 65, da Lei 8.666/93, as demais apreciações relacionada as composições de valores, são de responsabilidade da área técnica de saúde.

#### IV- CONCLUSÃO

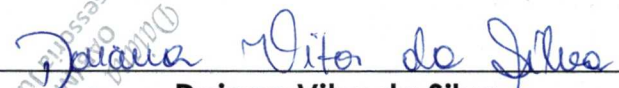
Pelo exposto, restrita aos aspectos jurídicos formais, esta Assessoria Jurídica, manifesta se pela **viabilidade jurídica dos acréscimos pretendidos**, objeto da minuta do SEGUNDO Termo aditivo ao Contrato Administrativo, conforme delineado no presente Parecer.

Nestes termos, restrita aos aspectos jurídico-formais, esta assessoria jurídica, opina pelo prosseguimento do feito, preenchidos os requisitos legais, consoante a fundamentação supra, não haverá óbices ao aditamento contratual.

Isto posto, sugere-se a remessa dos autos à Autoridade Superior, para conhecimento e adoção das providências exaradas nesta manifestação jurídica

É o parecer, que submeto à consideração superior.

**Barra do Corda (MA), 16 de Agosto de 2022.**

  
\_\_\_\_\_  
**Daiana Vitor da Silva**  
**OAB 20.458**  
**Assessoria Jurídica/CPL/Barra do Corda/MA.**



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA/MA.  
COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/CPL/BARRA DO CORDA/MA  
RUA ISAAC MARTINS Nº 371 – CENTRO – CEP: 65.950.000  
CNPJ: 06.769.798/0001-17 – e-mail:cplbdc2021@gmail.com



### SOLICITAÇÃO DE RATIFICAÇÃO

**DA:** COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO/BARRA DO CORDA/MA

**PARA:** COORDENAÇÃO DE RECEITA E DESPESAS/ BARRA DO CORDA/MA

**ASSUNTO:** SOLICITAÇÃO DE RATIFICAÇÃO

**PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021/ BARRA DO CORDA/MA**

Em cumprimento às disposições contidas no caput do artigo 26 da Lei Nº. 8.666/93 encaminha os autos do Processo Administrativo a Vossa Senhoria, cujo conteúdo trata do Procedimento do aditivo de aditamento de valor do **contrato 51/2021** do DISPENSA DE LICITAÇÃO, nº. **40/2021/ Barra do Corda/MA**, que tem por objeto a **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA**, submetendo todo o processo e anexos e demais instrumentos pertinentes para RATIFICAÇÃO, da autoridade superior.

Barra do Corda/MA, em 17 de agosto de 2022.

---

**Mikaela Oliveira Cabral**  
Presidente da CPL/ Barra do Corda/MA.



ESTADO DO MARANHÃO  
SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO, FINANÇAS E GESTÃO  
COORDENAÇÃO DE RECEITA E DESPESAS  
Rua Isaac Martins nº 371, Centro, CEP: 65.950-000 – Barra do Corda (MA)  
CNPJ Nº 06.769.798/0001-17




**TERMO DE RATIFICAÇÃO DE ADITIVO  
DISPENSA nº 40/2021/ PMBDC/MA  
PROCESSO ADMINISTRATIVO 387/2021 - PMBDC/MA**

À vista dos elementos contidos no presente processo devidamente justificado, CONSIDERANDO que o Parecer Jurídico prevê o aditamento de valor da **DISPENSA** em conformidade ao disposto no art. 65, inciso II, alínea “d” da Lei Federal 8.666/93 e suas alterações, CONSIDERANDO que o Processo Administrativo foi cumprido as exigências legais, e no uso das atribuições que me foram conferidas, em especial ao disposto no artigo 26 da Lei de Licitações, RATIFICO a decisão da Assessoria Jurídica, **no aditivo nº 02/2022**, Dispensa de Licitação nº **40/2021/PMDBC/MA**, que tem como objeto **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada viera, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA, através da Locatária LEANDRO ALVES SILVA, inscrito no CPF nº 977.016.023-72, cujo o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%.**

Determino, ainda, que seja dada a devida publicidade legal, em especial à prevista no caput do artigo 26 da Lei Federal nº 8.666/93, e que, após, seja o presente expediente devidamente juntado aos autos do Processo Administrativo.

Barra do Corda, em 17 de agosto de 2022.

  
\_\_\_\_\_  
**Maria Edivania Pereira Silva**  
Coordenadora de receita e despesas/ Barra do Corda -MA.



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000  
TERMO ADITIVO Nº 02/2022



**TERMO ADITIVO Nº 02/2022, AO CONTRATO Nº 051/2021, DE 15 DE MARÇO DE 2021, ORIGINADO DO PROCESSO DE DISPENSA Nº 40/2021, QUE ENTRE SI, AJUSTAM O MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA- MA E O LOCATARIO LEANDRO ALVES SILVA.**

MUNICÍPIO DE BARRA DO CORDA, ESTADO DO MARANHÃO, pessoa jurídica de direito público interno, com sede na Rua Isaac Martins nº 371 – Centro, CEP 65.950-000, Barra do Corda - MA, CNPJ Nº 18.172.388/0001-73, neste ato representado pelo Secretário Municipal de Educação a Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior , portador do CPF nº 645.511.483-34 e RG nº 05940742016-3 – MA, residente e domiciliado na rua Geroncio Falcão, Nº 266, Centro, Barra do Corda – MA , e pela Coordenadora de receita e despesa MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA, portadora do CPF nº 435.903.813-53 e RG nº 1.608976 SSP – MA, residente e domiciliada na rua Florípedes Coelho Paços, Nº 637, INCRA, Barra do Corda – MA, doravante denominada **CONTRATANTE**, e Sr. **LEANDRO ALVES SILVA**, CPF nº **977.016.023-72**, doravante denominada **CONTRATADA**, celebram entre si o presente o segundo **termo aditivo**, que tem como objeto **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.**

#### CLÁUSULA PRIMEIRA – DO REAJUSTE CONTRATUAL

Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. **051/2021**, alterando o valor mensal do contrato inicial de **R\$ 400,00 (quatrocentos reais)**, para **R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos)**, baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%.

#### CLÁUSULA SEGUNDA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

Conforme permitido pelo Art. 65, inciso II, alínea “d” da Lei 8.666/93, e suas alterações.

**CLÁUSULA TERCEIRA – DA RATIFICAÇÃO** - Continuam em vigor as demais cláusulas do Contrato ora aditado, em tudo que não contrariarem a natureza e o objeto deste aditivo, que ao mesmo se integra, para todos os fins de direito.

**CLÁUSULA QUARTA – DA PUBLICAÇÃO** – A publicação do extrato deste aditamento será feita nos termos do parágrafo único do art. 61 da Lei Federal nº 8.666/93.

E, por estarem assim justas e acertadas, foi digitado o presente Termo de Aditivo Contratual, em 03 (três) vias de igual teor e forma, para um só efeito, sem rasuras ou emendas, o qual depois de lido e achado conforme, perante duas testemunhas, a todo o ato presente, vai pelas partes assinado, as quais se obrigam a cumpri-lo.

*Leandro Alves Silva*

*[Handwritten signature]*



ESTADO DO MARANHÃO  
PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA  
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
CNPJ: 18.172.388/0001-73  
Rua Isaac Martins, Nº 371- Centro – CEP: 65.950-000

Barra do Corda – MA, 18 de agosto de 2022.



APP  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO  
Sr. Abdiel Ramon do Nascimento Junior  
CONTRATANTE

Maria Edvânia P. Silva  
MARIA EDIVANIA PEREIRA DA SILVA  
Coordenadora de receita e despesa  
CONTRATANTE

Leandro Alves Silva  
LEANDRO ALVES SILVA  
CPF nº 977.016.023-72  
CONTRATADO

TESTEMUNHAS:

- 1 João Afonso Pereira da Costa CPF 064.486.323-44
- 2 Renata C. Bezerra CPF 034.891.213-76



#### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021 – Barra do Corda/MA. **EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 51/2021 – Dispensa de Licitação nº. 40/2021. CONTRATADA: LEANDRO ALVES SILVA, CPF sob o nº 977.016.023-72. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. 051/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%. DATA: Barra do Corda (MA), 18 de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.**



pamentos de Informática, Suprimentos, Serviços de Manutenção e Recargas de Tonner visando o atendimento da demanda desta Câmara Municipal de Olho D'Água das Cunhãs - MA, aditivo de quantidade de valor de até 25% ao contrato de nº 040120054/2022, permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato **BASE LEGAL:** Art. 65, Inciso I, alínea "b"§1º, da Lei Federal nº 8.666/93, e suas alterações, acréscimo de 25% do valor contratual, acrescendo-se o Valor: R\$ 6.501,00(Seis mil quinhentos e um reais) **Vigência:** a partir da data de sua assinatura até 31 de dezembro de 2022, de um lado a Sr. Enoque Correa de Paula, Contratante, e o Sr.Thyago Aguiar Leite, pela contratada. Câmara Municipal de Olho d'Água das Cunhãs - MA, 15 de agosto de 2022.

### CÂMARA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA

EXTRATO TERMO ADITIVO Nº 001/2022 - Termo aditivo para reequilíbrio econômico/financeiro – contrato de fornecimento de combustível nº 003-DISP/2022 oriundo da Dispensa de Licitação nº 003/2022. CÂMARA MUNICIPAL DE SENADOR ALEXANDRE COSTA - MA, CNPJ nº 01.622.325/0001-79, por meio do Presidente do Legislativo Municipal, o Senhor: Itamar da Silva Macedo, doravante denominada CONTRATANTE, e a empresa V C FERREIRA COSTA – ME, inscrita no CNPJ sob nº 19.040.116/0001-82, com sede a Rua do Comercio, nº 755, Centro, Senador Alexandre Costa - MA, neste ato representado pelo Sr.Vagner Cleovan Ferreira Costa, portador do CPF: 614.471.703-00, doravante denominada CONTRATADA, oriundo do Processo Administrativo nº 0803003/2022, ajustam entre si o presente Termo Aditivo reequilíbrio econômico-financeiro de acordo com o que prescreve o artigo 65 inc. II, alínea "d" da Lei nº 8.666/93 e Clausula Décima do contrato acima identificado: Ficam alterados, na forma de reequilíbrio econômico/financeiro, o item 01 constante na CLAUSULA TERCEIRA do contrato 003-DISP/2022, que passarão a ter a seguinte redação: O preço da presente contratação atende ao abaixo especificado, a partir da publicação desse aditivo: Senador A. Costa-MA,31-08-2022.

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	V. UNIT.	V. UNIT. AJUSTADO
1	GASOLINA COMUM	LITRO	7,90	5,49

### PREFEITURA MUNICIPAL DE BARRA DO CORDA - MA

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 312/2022 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 62/2022 – Dispensa de Licitação nº. 11/2022. CONTRATADA: CÍCERO DE ARAUJO SANTOS, CPF nº 832.794.313-87. Objeto de aditivo: **contratação de locação de imóvel na zona urbana, destinado a abrigar o beneficiário o Elayne Santos Almeida, com o imóvel localizado na Rua Itamarati nº 156, Bairro – Altamira, do programa de aluguel social, atendendo as demandas da secretaria municipal de Assistência social, no município de Barra do Corda/MA.** Contratante: secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ N.º 20.021.441/0001-87. Prazo: **alterando o primeiro termo aditivo, prazo de vigência de 16 de fevereiro de 2022 a 16 de agosto de 2022, para 16 de fevereiro de 2022 a 16 de fevereiro de 2023.** DATA: Barra do Corda (MA), 15 de agosto de 2022.ASS: Maires Souza dos Anjos. CARG: Secretária Municipal de Assistência social/Barra do Corda – MA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 51/2021 – Dispensa de Licitação nº. 40/2021. CONTRATADA: LEANDRO ALVES SILVA, CPF sob o nº 977.016.023-72. Ob-

jeito de aditivo: **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.** Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. **Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. 051/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%. DATA:** Barra do Corda (MA), 18 de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO nº 01 / 2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO nº 1.473/2021 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 288/2021 – Pregão Eletrônico nº 037/2021. **TERMO ADITIVO Nº 01/2021,** Contratado: I LIMA SILVA, CNPJ: 23.422.322/0001-24. Contratante: Secretaria Municipal de Educação. Importa o presente termo aditivo a alteração da Cláusula sétima do contrato nº. 288/2021, e primeiro termo aditivo alterando o prazo de vigência de 31 de agosto de 2021 a 31 de agosto de 2022, para 31 de agosto de 2021 a 31 de agosto de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 26 de agosto de 2022.ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR. CARG: Secretário Municipal de Educação /Barra do Corda – MA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1012/2021 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 227-2021 – Dispensa de Licitação nº. 86/2021. CONTRATADA: **Marinalda Lopes de Andrade, CPF sob o nº 402.440.403-20.** Objeto de aditivo: **contratação de locação de imóvel na zona urbana, destinado a abrigar o beneficiário do programa de aluguel social, com imóvel locado na rua Manoel Milhomem s/n, bairro altamira, atendendo as demandas da secretaria municipal de assistência social, no município de Barra do Corda-MA.** Contratado: **MARINALDA LOPES DE ANDRADE, CPF sob o nº 402.440.403-20.** Contratante: secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ N.º 20.021.441/0001-87. Prazo: **alterando o prazo de vigência de 15 de junho de 2021 a 15 de junho de 2022, para 15 de junho de 2021 a 15 de dezembro de 2022.**DATA: Barra do Corda (MA), 10 de Junho de 2021.ASS: Maires Souza dos Anjos CARG: Secretária Municipal de Assistência social/Barra do Corda – MA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº02/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 492/2021 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 59/2021 – Dispensa de Licitação nº. 47/2021. CONTRATADA: REGIS SOARES DA SILVA, CPF nº 742.988.793-72. Objeto de aditivo: **contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade escolar beija flor, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA.** Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. **Importa o presente termo aditivo a alteração da Cláusula Decima do contrato nº. 059/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais), para R\$ 286,92(duzentos e oitenta e seis reais e noventa e dois centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%.DATA:** Barra do Corda (MA), 19 de agosto de 2022.ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIORCARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº01/2022 PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1577/2021 – Barra do Corda/MA.**EXTRATO DE TERMO ADITIVO.** Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 277/2021 – Dispensa de Licitação nº. 94/2021. CONTRATADA: FRANCISCA MARIA DO CARMO CANINA, CPF nº 999.250.873-68. Objeto de aditivo: **contratação de locação de imó-**



#### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021 – Barra do Corda/MA. **EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 51/2021 – Dispensa de Licitação nº. 40/2021.** CONTRATADA: LEANDRO ALVES SILVA, CPF sob o nº 977.016.023-72. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. **Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. 051/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%.** DATA: Barra do Corda (MA), 18 de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.



# Diário Oficial do Município

## Prefeitura de Barra do Corda



### EXPEDIENTE

**Nome do Prefeito**  
RIGO ALBERTO TELES DE SOUSA  
**Nome do Vice-prefeito**  
ANTÔNIO MARCOS AMORIM ARAÚJO

**Responsável Técnico**  
GYSLAINE FERREIRA ALMEIDA  
**Email:** dom@barradocorda.ma.gov.br

de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

**Autor:** Gyslaine Almeida  
**Código de identificação:** 30affb7f0acc57390661891e84cf28d6f41220

### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 586/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 72/2021 – Dispensa de Licitação nº. 56/2021. CONTRATADA: EDINALDO BRITO DE MENESES, CPF sob o nº 023.150.523-00. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade Escolar Teodorico Anacleto da Silva, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. 072/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 600,00 (seiscentos reais), para R\$ 688,61 (seiscentos e oitenta e oito reais e sessenta e um centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%. DATA: Barra do Corda (MA), 19 de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

**Autor:** Gyslaine Almeida  
**Código de identificação:** 38deb53ec133787ee70652b94add6dfb907dbf5d

### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº01/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1577/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 277/2021 – Dispensa de Licitação nº. 94/2021. CONTRATADA: FRANCISCA MARIA DO CARMO CANINA, CPF nº 999.250.873-68. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona urbana para funcionar como ponto de apoio para atendimento das demandas da Secretaria municipal de Educação do município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Prazo: alterando o prazo vigência de 20 de agosto de 2021 a 20 de agosto de 2022, para 20 de agosto de 2021 a 20 de agosto de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 19 de agosto de 2022. ASS: ABDIEL RAMON DO NASCIMENTO JUNIOR CARG: Secretário Municipal de Educação/Barra do Corda – MA.

**Autor:** Gyslaine Almeida  
**Código de identificação:** 0f3f6f5b997451aae9bd5d9322edf7e2f6fa4dc

### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 01/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 312/2022 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Primeiro Termo Aditivo do Contrato nº 62/2022 – Dispensa de Licitação nº. 11/2022. CONTRATADA: CICERO DE ARAUJO SANTOS, CPF nº 832.794.313-87. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona urbana, destinado a abrigar o beneficiário o Elayne Santos Almeida, com o imóvel localizado na Rua Itamarati nº 156, Bairro – Altamira, do programa de aluguel social, atendendo as demandas da secretaria municipal de Assistência social, no município de Barra do Corda/MA. Contratante: secretaria Municipal de Assistência Social, CNPJ N.º 20.021.441/0001-87. Prazo: alterando o primeiro termo aditivo, prazo de vigência de 16 de fevereiro de 2022 a 16 de agosto de 2022, para 16 de fevereiro de 2022 a 16 de fevereiro de 2023. DATA: Barra do Corda (MA), 15 de agosto de 2022. ASS: Maires Souza dos Anjos. CARG: Secretária Municipal de Assistência social/Barra do Corda – MA.

**Autor:** Gyslaine Almeida  
**Código de identificação:** f20d4177c707144449e86cea18e400d106b81b3a

### RETIFICAÇÃO DE CONTRATO 420/2022

#### PREGÃO ELETRÔNICO 101/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO 1.787/2022 – Barra do Corda/MA. Na publicação do Diário Oficial do município do dia 30 de agosto de 2022, seção 03, página 03, onde se lê: Contratado: I. LIMA SILVA, inscrito no CNPJ nº 23.422.322/0001-24. Lê-se: BARRA TECIDO LTDA, inscrito no CNPJ nº 00.860.236/0001-06. Barra do Corda – MA, 31 de agosto de 2022. Publique-se. Mikaela Oliveira Cabral. Pregoeira do município.

**Autor:** Gyslaine Almeida  
**Código de identificação:** f0fb20b2da5cceb6f686761d3dc72f165ea8f082

### EXTRATO DE TERMO ADITIVO Nº 02/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 387/2021 – Barra do Corda/MA. EXTRATO DE TERMO ADITIVO. Segundo Termo Aditivo do Contrato nº 51/2021 – Dispensa de Licitação nº. 40/2021. CONTRATADA: LEANDRO ALVES SILVA, CPF sob o nº 977.016.023-72. Objeto de aditivo: contratação de locação de imóvel na zona rural, destinados a abrigar a unidade integrada vieira, para atender as necessidades da secretaria municipal de Educação, no município de Barra do Corda-MA. Contratante: secretaria Municipal de Educação, CNPJ N.º 18.172.388/0001-73. Importa o presente termo aditivo a alteração da cláusula decima do contrato nº. 051/2021, alterando o valor mensal do contrato inicial de R\$ 400,00 (quatrocentos reais), para R\$ 459,07 (quatrocentos e cinquenta e nove reais e sete centavos), baseado no equilíbrio econômico financeiro de 14,77%. DATA: Barra do Corda (MA), 18

### EXTRATO DE CONTRATO Nº 415/2022

PROCESSO ADMINISTRATIVO Nº 1.927/2022 – Barra do Corda/MA. OBJETO: Locação de imóvel na zona urbana, localizado na Tv. J KUBITSCHKEK – SITIO DOS INGLESES, S/N bairro – SITIO DOS INGLESES, com finalidade de locação do imóvel pelo programa de Aluguel Social por período de 06 (seis) meses, atendendo as demandas da secretaria municipal de Assistência social, no município de Barra do Corda/MA. Dispensa de Licitação Nº. 30/2022/MA. Contratado: SELVINO VIEIRA DA SILVA, inscrito no CPF nº 216.233.923-49. Contratante: Secretaria Municipal de Assistência social de Barra do Corda/MA. CNPJ:20.021.441/0001-87. Valor: R\$ 250,00 (duzentos e cinquenta reais), totalizando o valor global de R\$ 1.500,00 (mil e quinhentos